



Luxusvillen nahe Torre de la Horradada



Preise & Kosten

Käufercourtage	keine Käufer Provision
Freitext Courtage	Bei Abschluss eines Kaufvertrages wird keine Provision fällig !
Kaufpreis	580.000 €
Anzahl Freiplatz	1



Objektbeschreibung

Ob.Nr.687

Aktualisiert am: 15.12.2023

Preis: 580.000,-EUR, 610.000,-EUR, 645.000,-EUR , 699.000,-EUR

Wohnfläche: ca. 188 - 258 m²

Teil möbliert: Einbauschränke, Küchen meist ohne Elektrogeräte, Bäder

Anzahl Schlafzimmer: 3

Anzahl Badezimmer: 3

Barrierefrei : ja

Terrasse: ja

Dachterrasse / Solarium: ja ca. 55 m²

Grundstück: ja

Fußbodenheizung: im Bad

Pool: ja

Bewohnbarkeit: Immer bewohnbar

Annehmlichkeiten: alle Geschäfte, Restaurants, Strand, Parks zu Fuß erreichbar

Entfernung zum Flughafen: ca. 50 Minuten bis Alicante

Entfernung zum Flughafen: ca. 40 Minuten bis Corevera Murcia

Ausblick: Fernblick ins Land, Pool, Meerblick

Hier bieten wir Ihnen Luxusvillen in der Nähe von Torre de La Horadada an.



Diese Villen werden mit 3 Schlafzimmer und 3 Bäder für Sie erstellt. Diese Villen sind in Meernähe, so das Sie in wenigen Minuten am Strand sind. Einkaufen können Sie von hieraus zu Fuß erreichen. Auch Alle anderen Geschäfte und gute Restaurants finden Sie in Fußläufiger Nähe.



Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	188 m ²
Grundstücksfläche	200 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Terrassen	1
Baujahr	2023
Zustand des Objektes	Erstbezug
Alt-/Neubau	Neubau
Verfügbar ab	nach Vereinbarung



Durch Öffnen der großen Schiebefenster verlegen Sie Ihr Wohnzimmer in den Garten. Lassen Sie sich von uns in Ihrer neuen Heimat verführen. .



Ausstattung

Differenzierung	Luxus
Bad	Dusche, Wanne, Fenster
Küche	Einbauküche, offen
Boden	Fliesen, Marmor
Klimatisiert	Ja
Gartennutzung	Ja
möbliert	teil
Barrierefrei	Ja
Swimmingpool	Ja
Sicherheitstechnik	Alarmanlage
Gäste-WC	Ja
seniorengerecht	Ja
Energietyt	Neubaustandard



Lage

Supermärkte, La Zenia Boulevard, Möbelhäuser, Apotheken, Banken, Kaffeebars, Polizei, Kirchen, Hafen, Yachthafen, Fahrradwege, Rathaus, Spa, Fitnessstudio, Ärzte / Krankenhäuser, Jet Ski, Restaurants, Fischrestaurants, Wanderwege, Salzseen, Lange Weiße Strände Spaniens ca.27 Km lang, Steilküste, Tauchschulen, Angeln, Segeln, Golf, Tennis, Freizeitparks, Wasserparks, Naturparks, Hunde Treffs, Mar Menor, Strände und Innenmeer, und vieles Mehr . Hier sind unzählige Aktivitäten innerhalb 15 - 30 Minuten zu erreichen.



Sonstiges

Sonstiges:

Alle Preise zzgl. 10% IVA (Steuern) und 3% Notar, Grundbuch und Gerichtskosten.

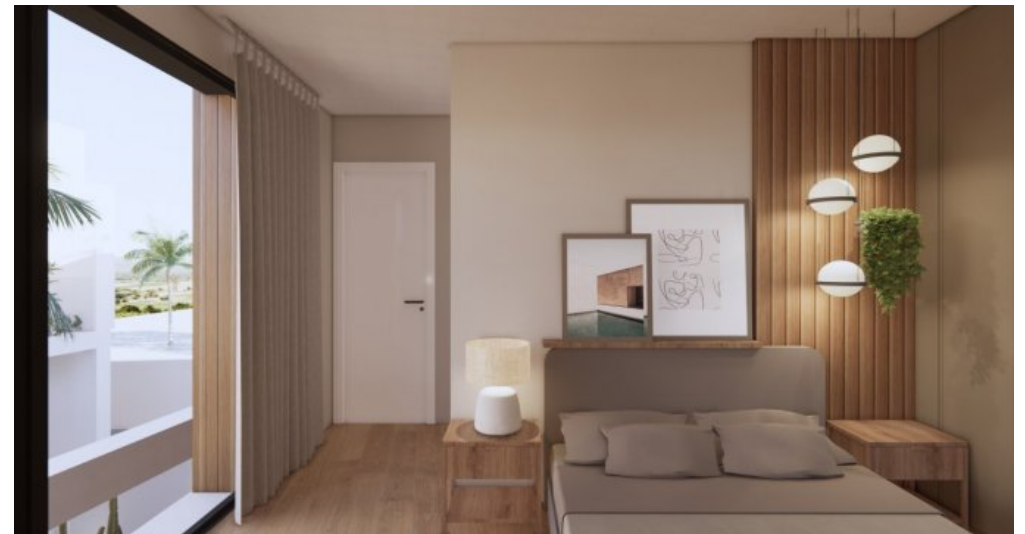
Urbanisationskosten Jährlich von 450,-EUR bis 1.700,-EUR je nach Anlage.

Weitere Angebote finden Sie unter

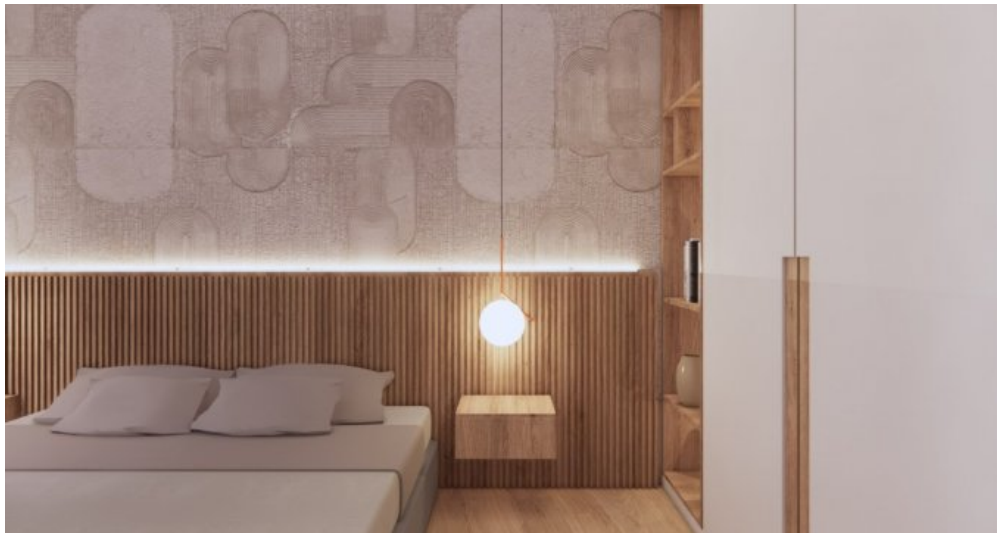
www.hausundkaufrealestate.com und www.hausundkauf.com

Sofort Infos unter:

015172426936 hier sind wir immer auch über WhatsApp erreichbar, auch abends und an den Wochenenden. Wir freuen uns auf Sie!.









Anbieter

Gerd Ströckens
Holzstraße 2
52538 Selfkant

Zentrale
E-Mail
Webseite

015172426936
kontakt@hausundkauf.com
bestcostahome.de