



Appartement/Studio in Spanien am Strand von Empuriabrava an der Costa Brava kaufen



Preise & Kosten

Kaufpreis 59.000 €



Objektbeschreibung

Zum Verkauf: Charmantes Appartement/Studio am Strand von Empuriabrava, Costa Brava

Entdecken Sie dieses gemütliche Appartement/Studio mit 23,72 m² Wohnfläche, gelegen im beliebten Ferienort Empuriabrava an der Costa Brava in Spanien. Ideal für einen entspannten Urlaub oder als gemütlicher Rückzugsort bietet diese Wohnung alles, was Sie für einen komfortablen Aufenthalt benötigen.

Hauptmerkmale der Wohnung:

Wohn-Esszimmer: Das offene Wohn-Esszimmer ist mit einer komfortablen Doppelschlafcouch ausgestattet, die bei Bedarf zusätzlichen Schlafplatz bietet.

Küche: Die offene Küche ist funktional und perfekt für die Zubereitung von Mahlzeiten.

Bad: Ein modernes Badezimmer rundet die Wohnung ab.

Verglasste Terrasse: Genießen Sie Ihre Zeit auf der verglasten Terrasse, die einen herrlichen Blick auf den Fluss Muga und die umliegenden Berge bietet.

Das Appartement liegt nur einen kurzen Spaziergang vom Strand entfernt, sodass Sie die Sonne und das Meer in vollen Zügen genießen können.



Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	24 m ²
Zimmer	1
Badezimmer	1
Zustand des Objektes	Teil-/Vollrenoviert



Dieses Studio ist der perfekte Ort für alle, die eine charmante Unterkunft in einem der schönsten Urlaubsorte an der Costa Brava suchen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, sich dieses besondere Angebot zu sichern!.



Ausstattung

Bad	Wanne
Küche	Einbauküche
Heizungsart	Zentralheizung
Befeuerung	Gas
möbliert	teil
Kabel / Sat- TV	Ja



Lage

Empuriabrava - Das Kleine Venedig Spaniens am Golf von Roses
Empuriabrava, oft als das „Kleine Venedig Spaniens“ bezeichnet, liegt malerisch am Golf von Roses und hat sich seit seiner Entstehung vor etwa 40 Jahren aus einem Sumpfgebiet zu einem der schönsten Wassersportzentren Europas entwickelt. Inspiriert von den Urlaubsparadiesen Floridas, wurde hier am Mittelmeer ein einzigartiges Ferienparadies geschaffen. Das Besondere an Empuriabrava sind die zahlreichen Villen und Ferienhäuser, die mit eigenen Gärten, Garagen und direktem Zugang zu den malerischen Kanälen ausgestattet sind. Viele dieser Anwesen verfügen über private Bootsanlegestellen, sodass Boote direkt vor der Haustür festgemacht werden können. Empuriabrava ist stolz auf die größte Marina Europas, die sich über mehr als 30 Kilometer schiffbarer Kanäle erstreckt und über 5.000 Schiffsanlegeplätze bietet. Dank eines ausgeklügelten Systems von Straßen und Wasserwegen sind viele Grundstücke sowohl per Auto als auch vom Wasser aus bequem erreichbar.



Im Zentrum von Empuriabrava locken von Arkaden gesäumte Boulevards, die zahlreiche Geschäfte, Musikbars, Cafés mit Außenterrassen und Diskotheken beherbergen und somit ein lebhaftes Ambiente bieten.
Für Ausflüge bieten sich in der Nähe Figueras, die Geburtsstadt von Salvador Dalí, mit dem berühmten Dalí-Museum, sowie der malerische Fischerort Cadaqués mit seinen verwinkelten, weißen Gassen an. Um Empuriabrava herum erstreckt sich ein etwa 5.000 Hektar großes Naturschutzgebiet, das die natürliche Schönheit der Region bewahrt und zum Entdecken einlädt.
Empuriabrava vereint auf wunderbare Weise modernen Komfort, natürliche Schönheit und ein vielfältiges Freizeitangebot - der perfekte Ort für einen unvergesslichen Aufenthalt an der Costa Brava..



Ausstattung



Sonstiges



Appartement/Studio am Strand von Empuriabrava



Appartement/Studio am Strand von Empuriabrava



Anbieter

Euro Immobilien Welt
Berliner Allee 22
66606 St. Wendel

Zentrale
E-Mail

06851808655
info@spanien-web.de