



## Baugrundstück in Spanien - Roses - Costa Brava zu verkaufen



## Preise & Kosten

Kaufpreis 162.000 €



## Objektbeschreibung

Entdecken Sie diese einmalige Gelegenheit, ein großzügiges Grundstück mit 522 m<sup>2</sup> in einer exklusiven und begehrten Wohngegend von Roses an der wunderschönen Costa Brava zu erwerben. Dieses Grundstück bietet Ihnen eine unendliche Vielfalt an Gestaltungsmöglichkeiten und ist die perfekte Basis, um Ihren Wohntraum zu verwirklichen.

Ob als modernes Familienhaus mit zwei Etagen, stilvolle Villa oder individuelles Architektenprojekt - hier finden Sie die Freiheit, Ihre Ideen umzusetzen und Ihr persönliches Paradies zu schaffen.

Highlights im Überblick:

- Strategisch günstige Lage in einer ruhigen und dennoch gut angebundenen Wohngegend
  - 522 m<sup>2</sup> Baufläche mit vielseitigen Entwicklungsmöglichkeiten
  - Ideal für Familien, Investoren und alle, die Wert auf Qualität und Lebensqualität legen
  - Nähe zu Stränden, Freizeitangeboten und Infrastruktur der Costa Brava
- Verwirklichen Sie Ihre Vision und sichern Sie sich dieses einzigartige Grundstück als perfekte Investition in Ihre Zukunft.



## Angaben zur Immobilie

Grundstücksfläche	706 m <sup>2</sup>
Verkaufsstatus	offen
Verfügbar ab	sofort



## Lage

Roses (spanisch: Rosas) liegt im Norden der Costa Brava in Katalonien, Spanien, und gehört zur Provinz Girona. Die Stadt befindet sich in der Comarca Alt Empordà am Golf von Roses, malerisch eingebettet zwischen Mittelmeer und den Ausläufern der Pyrenäen. Überragt wird sie vom 230 m hohen Puig Rom. Die historische Altstadt mit ihren engen Gassen, kleinen Läden und traditionellen Bars lädt zum Bummeln ein. Der breite Sandstrand erstreckt sich über fast drei Kilometer und wird von idyllischen Buchten wie Canyelles Petites, Almadrava oder Cala Montjoi ergänzt. Ob Ferienwohnung am Meer oder Haus mit Panoramablick - Roses bietet komfortable Unterkünfte und echtes Costa-Brava-Flair..



## Ausstattung

.



## Sonstiges

Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen und Besichtigungstermine!.



Spanien Baugrundstück Roses Costa Brava zu verkaufen



Spanien Baugrundstück Roses Costa Brava zu verkaufen



Spanien Baugrundstück Roses Costa Brava zu verkaufen



Spanien Baugrundstück Roses Costa Brava zu verkaufen



## Anbieter

Euro Immobilien Welt  
Berliner Allee 22  
66606 St. Wendel

Zentrale  
E-Mail

06851808655  
[info@spanien-web.de](mailto:info@spanien-web.de)