



Spanien Ferienhaus bei der Badebucht Cala Canyelles an der Costa
Brava bei Lloret de Mar zu verkaufen



Preise & Kosten

Kaufpreis	300.000 €
Anzahl Garage	1



Objektbeschreibung

Ferienhaus zum Verkauf: Spanien, Costa Brava - Cala Canyelles bei Lloret de Mar

Nutzen Sie diese einmalige Gelegenheit, ein wunderschönes Ferienhaus in der begehrten Region Cala Canyelles an der Costa Brava zu erwerben! Dieses charmante Haus liegt nur 600 Meter vom herrlichen Strand Cala Canyelles entfernt, in einer ruhigen Sackgasse, die Ihnen optimale Ruhe und Privatsphäre bietet.

Das Ferienhaus erstreckt sich über zwei Etagen, jede mit etwa 120 m² Wohnfläche, und steht auf einem großzügigen Grundstück von 475 m². Die lichtdurchflutete Wohnebene besticht durch einen einladenden Flur, ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit fantastischem Blick auf die umliegenden Berge und eine moderne Küche, die direkten Zugang zum gepflegten Garten bietet. Hier finden Sie vier Schlafzimmer, darunter eine Suite, sowie zwei weitere Badezimmer. Alle Räume sind mit Klimaanlage (warm/kalt) ausgestattet, um Ihnen ganzjährig den höchsten Komfort zu bieten.

Besonders hervorzuheben ist die Möglichkeit, im Außenbereich ein Schwimmbad zu errichten, um Ihre Freizeit noch angenehmer zu gestalten.



Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	250 m ²
Grundstücksfläche	475 m ²
Zimmer	7
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
Zustand des Objektes	Teil-/Vollrenoviert



Zwei weitere Räume mit etwas niedrigeren Decken können flexibel als Lagerraum genutzt werden.
Zusätzlich verfügt das Haus über eine große Garage, die über eine Eingangstür vom Garten aus zugänglich ist. Die ruhige Lage des Hauses sorgt für entspannte Momente und bietet dennoch schnellen Zugang zum Strand und den Annehmlichkeiten der Umgebung.
Profitieren Sie von diesem attraktiven Preisangebot und genießen Sie die Vorzüge eines Ferienhauses in einer der schönsten Gegenden Spaniens!.



Ausstattung

Bad	Dusche, Wanne
Küche	Einbauküche
Befeuerung	Gas
Klimatisiert	Ja
Gartennutzung	Ja
möbliert	teil
Kabel / Sat- TV	Ja
Unterkellert	Ja
Abstellraum	Ja
Bauweise	Massiv



Lage

Cala Canyelles an der Costa Brava

Die malerische Badebucht Cala Canyelles liegt in Spanien an der Costa Brava, eingebettet zwischen den charmanten Ferienorten Tossa de Mar und Lloret de Mar. Umgeben von den sanften, mit Pinien bewaldeten Hügeln, bietet diese idyllische Lage einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer und die Berge.

Cala Canyelles zeichnet sich durch ihre harmonisch integrierten Ferienunterkünfte aus, die von exklusiven Villen mit privatem Schwimmbad bis hin zu gemütlichen Ferienhäusern und Apartments reichen. Diese Unterkünfte sind geschickt in die umliegende Berglandschaft eingefügt und bieten sowohl Ruhe als auch spektakuläre Ausblicke.

Der lange, gepflegte Sandstrand der Bucht ist ideal für einen entspannten Tag am Meer. Hier finden Sie eine Strandbar, ein Restaurant direkt am Strand, ein Volleyballfeld sowie einen Kinderspielplatz. Strandliegen und Sonnenschirme können gemietet werden, um Ihren Aufenthalt noch angenehmer zu gestalten.



Der Sandstrand ist barrierefrei zugänglich, verfügt über einen Rettungsposten und einen bewachten Parkplatz. In der Urbanisation stehen Ihnen zahlreiche ausgezeichnete Restaurants, Supermärkte, Waschsaloons und Tennisplätze zur Verfügung. Ein gepflegter Golfplatz ergänzt das Freizeitangebot. Cala Canyelles ist somit der perfekte Ort, um die Schönheit der Costa Brava zu genießen und gleichzeitig den Komfort und die Annehmlichkeiten eines erstklassigen Ferienortes zu erleben..



Ausstattung



Sonstiges



Spanien Ferienhaus Cala Canyelles Costa Brava



Spanien Ferienhaus Cala Canyelles Costa Brava



ferienhaus-costa-brava-spanien-8



Spanien Ferienhaus Cala Canyelles Costa Brava



Spanien Ferienhaus Cala Canyelles Costa Brava



Spanien Ferienhaus Cala Canyelles Costa Brava



Spanien Ferienhaus Cala Canyelles Costa Brava



Spanien Ferienhaus Cala Canyelles Costa Brava



Spanien Ferienhaus Cala Canyelles Costa Brava



Spanien Ferienhaus Cala Canyelles Costa Brava



Spanien Ferienhaus Cala Canyelles Costa Brava



Spanien Ferienhaus Cala Canyelles Costa Brava



Spanien Ferienhaus Cala Canyelles Costa Brava



Spanien Ferienhaus Cala Canyelles Costa Brava



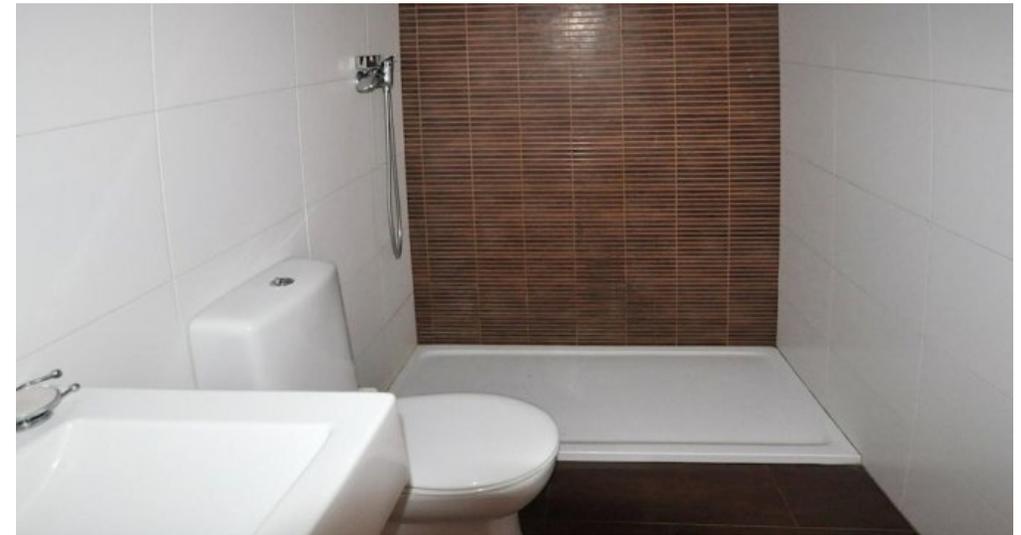
Spanien Ferienhaus Cala Canyelles Costa Brava



Spanien Ferienhaus Cala Canyelles Costa Brava



Spanien Ferienhaus Cala Canyelles Costa Brava



Spanien Ferienhaus Cala Canyelles Costa Brava



Spanien Ferienhaus Cala Canyelles Costa Brava



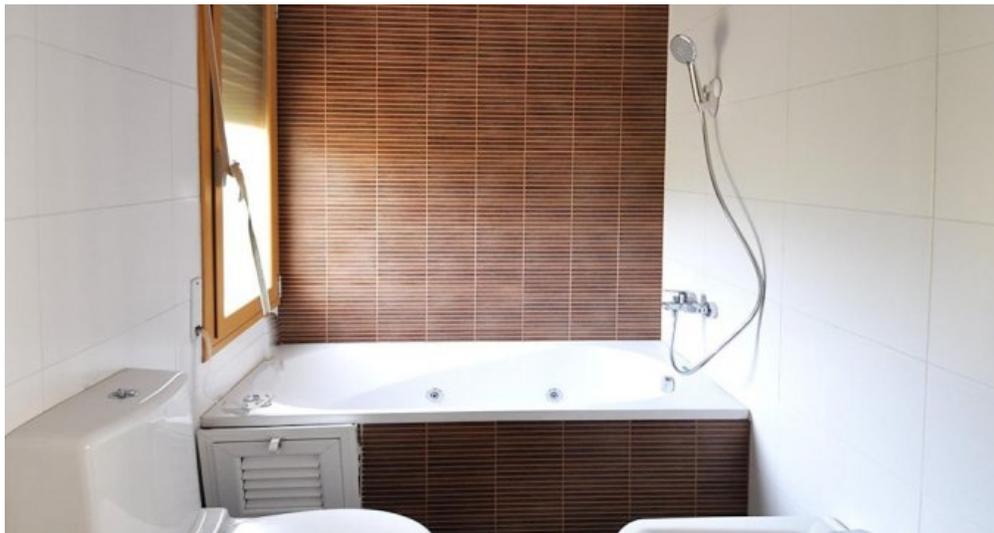
Spanien Ferienhaus Cala Canyelles Costa Brava



Spanien Ferienhaus Cala Canyelles Costa Brava



Spanien Ferienhaus Cala Canyelles Costa Brava



Spanien Ferienhaus Cala Canyelles Costa Brava



Spanien Ferienhaus Cala Canyelles Costa Brava



Spanien Ferienhaus Cala Canyelles Costa Brava



Spanien Ferienhaus Cala Canyelles Costa Brava



Spanien Ferienhaus Cala Canyelles Costa Brava



Spanien Ferienhaus Cala Canyelles Costa Brava



Anbieter

Euro Immobilien Welt
Berliner Allee 22
66606 St. Wendel

Zentrale
E-Mail

06851808655
info@spanien-web.de