Ferienhaus Spanien Region Murcia "Villa Sueño" im Mazarrón Country Club zu verkaufen

Preise & Kosten

Kaufpreis	139.900 €
Hausgeld	40,39 €
Anzahl Freiplatz	1

Objektbeschreibung

Eckdaten
- Freistehendes Haus, 60 m²
- 2 Schlafzimmer
- 1 Bad
- Offene Küche
- 300 m² großes Flurstück
- Dachterrasse
- Stellplatz
- Einbauschränke
- Ausrichtung: Süden
- Baujahr: 2002

.

Angaben zur Immobilie

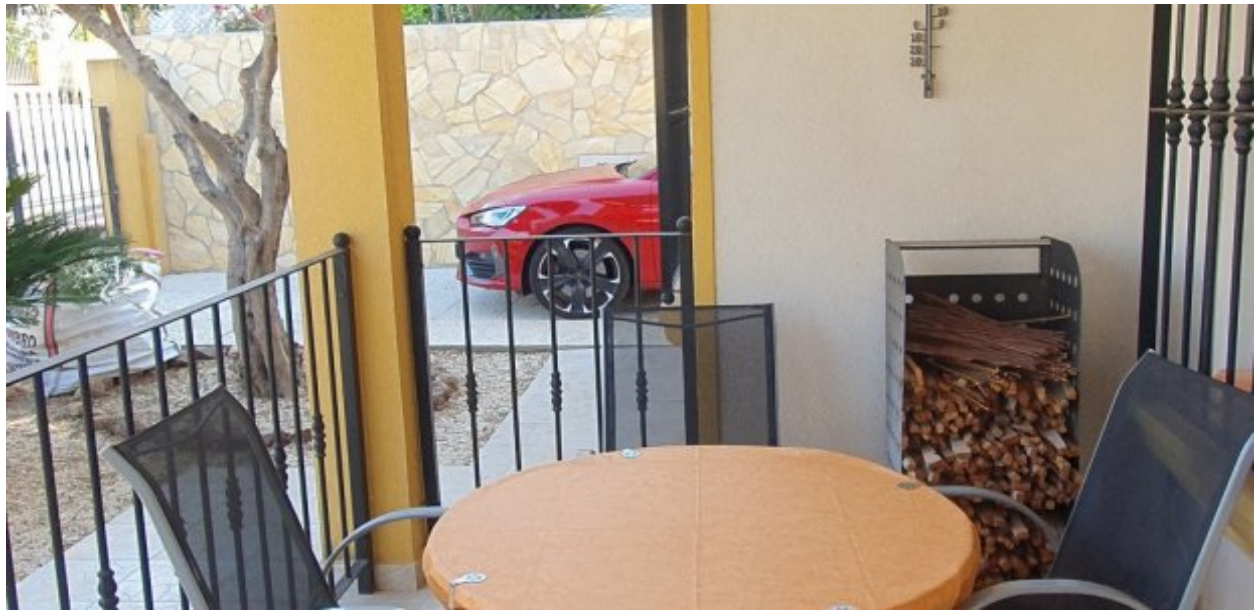
Wohnfläche	60 m²
Gesamtfläche	105 m²
Geschossflächenzahl	1
Grundstücksfläche	300 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Größe Balkon/Terrasse	45 m²
Anzahl Stellplätze	1
Terrassen	3
Baujahr	2002
Verfügbar ab	01.11.2023

Lage

Der Mazarrón Country Club liegt direkt an der Autobahn RM3 von Totana nach Mazarrón, einem Gebiet mit guten Straßenverbindungen in die schöne Region Murcia und darüber hinaus. Zu den wunderschönen Stränden von Puerto de Mazarrón und Bolnuevo braucht man lediglich 10 bis 15 Minuten mit dem Auto. Medizinische Zentren, Apotheken, Supermärkte, Banken, Schulen, Bars und Restaurants sind innerhalb von wenigen Autominuten erreichbar. Zum 125 km entfernten internationalen Flughafen Alicante benötigt man mit dem Auto ca. 75 Minuten..

Ausstattung

Bad	Dusche, Fenster, Bidet
Küche	Einbauküche, offen
Boden	Stein
Kamin	Ja
Heizungsart	Ofenheizung
Stellplatzart	Freiplatz
Gartennutzung	Ja
möbliert	voll
Kabel / Sat- TV	Ja
Barrierefrei	Ja
Unterkellert	Nein
Abstellraum	Ja
Rollladen	Ja
Bauweise	Massiv
seniorengerecht	Ja



Ausstattung

Das Haus mit 60 m² ist voll möbliert und besteht aus einem Wohn-/Esszimmer, einer offenen Küche, 2 Schlafzimmern mit Einbauschränken und 1 Badezimmer mit Dusche.
Zum Heizen stehen eine Marmor-Heizplatte und ein offener Kamin zur Verfügung.
Von der Dachterrasse aus hat man eine spektakuläre Aussicht auf die umliegenden Berge.
Der Mazarrón Country Club ist ein Fünf-Sterne-Resort, mit ca. 800 Häusern. Im Zentrum der Urbanisation befindet sich ein großes Schwimmbad, ein Spar-Supermarkt, eine Bar mit Restaurant, ein Veranstaltungsraum, Tennisplätze und ein Boule Platz.
.

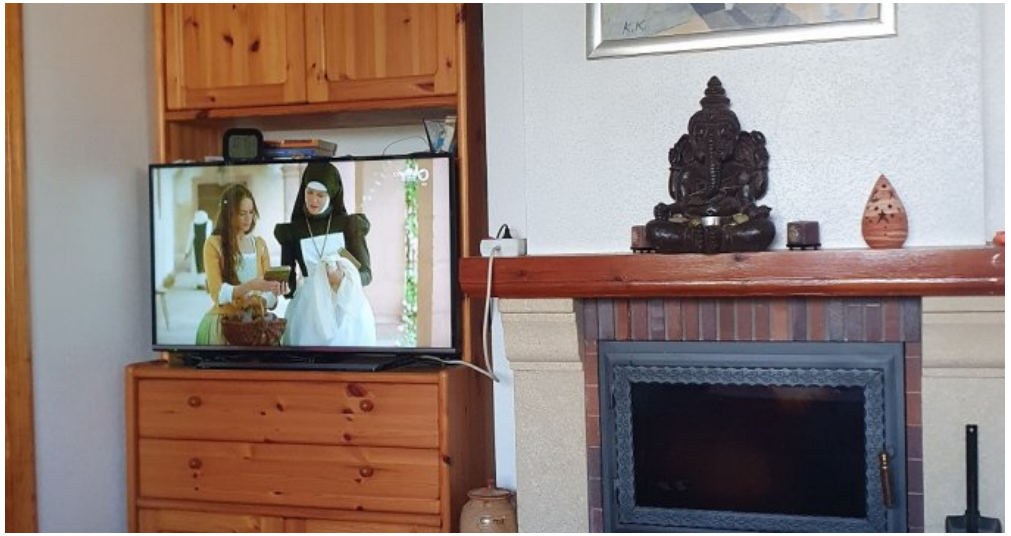
Sonstiges

Für die Wartung von Gemeinschaftsflächen, LED-Straßenbeleuchtung, Müll- und Gartenabfallsammlung, CCTV-Kameras usw. sind monatlich Gemeinschaftsgebühren in Höhe von z.Zt. 40,39 € zu entrichten..

20231008_110328

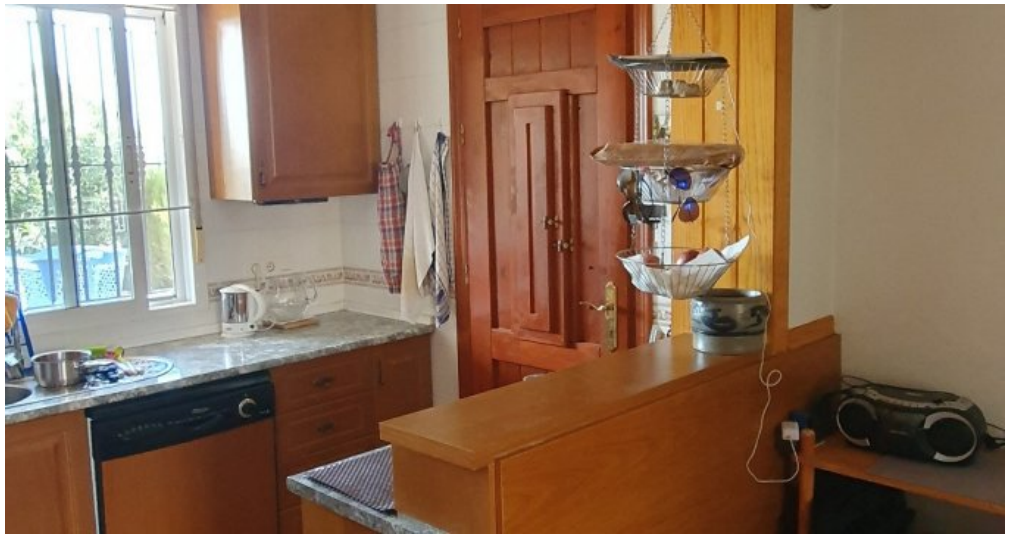
Blick von Dachterrasse

20231008_101349



20231008_101545

20231008_094424



20231008_104338

Adresse

Birlocho 61
E-30870 Mazarrón

Anbieter

Peter.F.Bartsch@gmx.de

E-Mail Peter.F.Bartsch@gmx.de