



Atemberaubende Apartments Nähe Los Altos und Meernähe



Preise & Kosten

Käufercourtage	keine Käufer Provision
Freitext Courtage	Bei Abschluss eines Kaufvertrages wird keine Provision fällig !
Kaufpreis	299.000 €
Anzahl Freiplatz	1



Objektbeschreibung

Obj.Nr. 471

Aktualisiert am: 20.06.2024

Preis: ab 299.000,-EUR, 369.000,-EUR, 429.000,-EUR, 449.000,-EUR, 429.000,-EUR, 499.000,-EUR, 599.000,-EUR, 789.000,-EUR

Wohnfläche: ca. 80 m²

Grundstück: ja, für die unteren Wohnungen

Dachterrasse / Solarium: ja, für die oberen Wohnungen

Fußbodenheizung: im Bad

Pool: Gemeinschaftspool

Bewohnbarkeit: Immer bewohnbar

Annehmlichkeiten: alle Geschäfte, Restaurants, Strand, Parks zu Fuß erreichbar

Entfernung zum Flughafen: ca. 40 Minuten bis Alicante

Ausblick: Fernblick ins Land, Pool, Meerblick

Objektbeschreibung:

Wir bieten Ihnen diese modernen Apartments mit großzügigen Terrassen, großem Gemeinschaftspool und Gärten mit Spa und Fitnessraum und Tiefgarage an. Diese neue Wohnanlage befindet sich im Herzen von Orihuela Costa in einer ruhigen Gegend mit vielen Grünflächen um ihn herum. Bis zum nächsten Supermarkt sind nur ca. 500 m. Der Flughafen Alicante ist ca. 40 Autominuten entfernt.

Alle Wohnungen verfügen über einen Parkplatz und einen privaten Abstellraum.





Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	80 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Balkone	1
Terrassen	1
Zustand des Objektes	Erstbezug
Alt-/Neubau	Neubau
Verfügbar ab	nach Vereinbarung



Bis Ende Juni macht der Bauträger Sonderangebot für Sie: komplett möbliert, alle Elektrogeräte, Außen- und Innenbeleuchtung, Dekoration - alles im Preis. Nutzen Sie diese Möglichkeit aus!
49 0151 7242 6936 - immer erreichbar
Rufen Sie uns an.
Und wir können schon morgen zusammen mit Ihnen nach Spanien fliegen, um das Objekt zu besichtigen und zu kaufen.



Ausstattung

Differenzierung	Luxus
Bad	Dusche, Wanne, Fenster
Küche	Einbauküche, offen
Boden	Fliesen
Klimatisiert	Ja
Aufzug	Personenaufzug
Gartennutzung	Ja
möbliert	teil
Barrierefrei	Ja
Sicherheitstechnik	Alarmanlage
seniorengerecht	Ja



Lage

Supermärkte, La Zenia Boulevard, Möbelhäuser, Apotheken, Banken, Kaffeebars, Polizei, Kirchen, Hafen, Yachthafen, Fahrradwege, Rathaus, Spa, Fitnessstudio, Ärzte / Krankenhäuser, Jet Ski, Restaurants, Fischrestaurants, Wanderwege, Salzseen, Lange Weiße Strände Spaniens ca.27 Km lang, Steilküste, Tauchschulen, Angeln, Segeln, Golf, Tennis, Freizeitparks, Wasserparks, Naturparks, Hunde Treffs, Mar Menor, Strände und Innenmeer, und vieles mehr. Hier sind unzählige Aktivitäten innerhalb 15 - 30 Minuten zu erreichen
Umgebung: ruhige Gegend
Anzahl der Parkflächen: 1
Möbliert: Achtung! Komplette Möbliert !
Ausblick: Fernblick ins Land
Qualität der Ausstattung: Luxus
Verfügbar ab: Juni 2023 Es sind bereits einige Wohnungen bezugsfertig
Bodenbelag: Fliesen, Marmor.



Sonstiges

Sonstiges:

Alle Preise zzgl. 10% IVA (Steuern) und 3% Notar, Grundbuch und Gerichtskosten.

Urbanisationskosten jährlich von 450,-EUR bis 1.700,-EUR je nach Anlage.

Weitere Angebote finden Sie unter

www.hausundkaufrealestate.com und www.hausundkauf.com

Sofort Infos unter:

015172426936 hier sind wir immer über WhatsApp erreichbar, auch abends und an den Wochenenden. Wir freuen uns auf Sie!.













Anbieter

Gerd Ströckens
Holzstraße 2
52538 Selfkant

Zentrale
E-Mail
Webseite

015172426936
gerd@bestcostahome.de
bestcostahome.de