



Edificio de apartamentos en venta en Figueres, Cataluña

Precios y Costos

Precio de compra	550.000 €
Número de garajes	1



Descripción de la vivienda

Se vende un gran edificio versátil que ofrece tanto espacios residenciales como comerciales. En la planta baja, se encuentra un amplio almacén, ideal para fines comerciales, que ofrece mucho espacio para diversas ideas de negocio. Por encima, tres pisos cuentan con 140 m² de generosa superficie habitable cada uno.

Cada planta residencial alberga un elegante y bien diseñado apartamento, compuesto por un recibidor acogedor, un impresionante salón-comedor muy amplio, perfecto para disfrutar de agradables veladas, así como una espaciosa cocina totalmente equipada. Con tres dormitorios, dos modernos baños y un balcón en cada planta, disfrutarás de la máxima comodidad y flexibilidad. Otro punto destacado es la terraza en la azotea, que ofrece unas vistas hermosas y el espacio perfecto para relajarse al aire libre. Además, el edificio se vende junto con un terreno adyacente de 245 m², que ofrece múltiples posibilidades para expansión o usos adicionales.



Detalles de la propiedad

Zona residencial en metros cuadrados	420 m ²
Terreno	500 m ²
Cuartos	12
Número de habitaciones	9
Número de baños	6
Número de balcones	3
Número de terrazas	1



Localización

Figueres, la capital de la comarca del Alt Empordà, está situada pintorescamente en una llanura fluvial en el interior de la provincia de Girona, rodeada por las suaves colinas de los Pirineos y las impresionantes costas de la Costa Brava. Esta encantadora ciudad, con profundas raíces catalanas, desprende una atmósfera auténtica y es mundialmente conocida por ser el lugar de nacimiento del famoso artista surrealista Salvador Dalí. El imponente Teatro-Museo Dalí, dedicado al genio del pintor, atrae a amantes del arte de todo el mundo y otorga a la ciudad un brillo cultural especial. Pero Figueres ofrece mucho más que solo el legado de Dalí. La ciudad cautiva con su rica oferta cultural, que incluye varios museos y un variado calendario de festivales y eventos. Monumentos históricos como la muralla medieval y la monumental fortaleza de Sant Ferran, una de las más grandes de Europa, dan testimonio del pasado histórico de la ciudad. Con un perímetro de tres kilómetros, la fortaleza se alza majestuosamente en una colina y ofrece una vista impresionante de la ciudad y sus alrededores.



Características

Usabilidad piso compartido	Sí
Baño	Ducha
Cocina	Cocina equipada
Tipo de la calefacción	Central
Disparo	Gas
Tipo de lugar de estacionamiento	Plaza de aparcamiento al aire libre
Jardín utilizable	Sí
amueblada	en parte
Televisión por cable/satélite	Sí
Wasching- / sala de secado	Sí
Con bodega	No
Tipo de construcción	Masivo



El casco antiguo histórico es un laberinto de calles estrechas, plazas pintorescas y edificios que cuentan historias de tiempos pasados. Entre los lugares más destacados se encuentran la Plaza del Ayuntamiento, rediseñada en estilo neoclásico, y el Carrer Magre, que alguna vez fue el corazón del barrio judío.

Gracias a su ubicación privilegiada, Figueres no es solo un centro cultural, sino también un punto de partida ideal para explorar la belleza paisajística y el potencial turístico de la Costa Brava. Aquí, la tradición, la historia y el arte se unen de manera armoniosa, haciendo de la ciudad un lugar ideal para experimentar el rico patrimonio cultural de Cataluña.



Características

.



Otros

.



Mehrfamilienhaus in Figueres in Katalonien zu verkaufen



Mehrfamilienhaus in Figueres in Katalonien zu verkaufen



Mehrfamilienhaus in Figueres in Katalonien zu verkaufen



Mehrfamilienhaus in Figueres in Katalonien zu verkaufen



Mehrfamilienhaus in Figueres in Katalonien zu verkaufen



Mehrfamilienhaus in Figueres in Katalonien zu verkaufen



Mehrfamilienhaus in Figueres in Katalonien zu verkaufen



Mehrfamilienhaus in Figueres in Katalonien zu verkaufen



Mehrfamilienhaus in Figueres in Katalonien zu verkaufen



Mehrfamilienhaus in Figueres in Katalonien zu verkaufen



Mehrfamilienhaus in Figueres in Katalonien zu verkaufen



Mehrfamilienhaus in Figueres in Katalonien zu verkaufen



Mehrfamilienhaus in Figueres in Katalonien zu verkaufen



Mehrfamilienhaus in Figueres in Katalonien zu verkaufen



Mehrfamilienhaus in Figueres in Katalonien zu verkaufen



Mehrfamilienhaus in Figueres in Katalonien zu verkaufen



Mehrfamilienhaus in Figueres in Katalonien zu verkaufen



Mehrfamilienhaus in Figueres in Katalonien zu verkaufen



Mehrfamilienhaus in Figueres in Katalonien zu verkaufen



Mehrfamilienhaus in Figueres in Katalonien zu verkaufen



Mehrfamilienhaus in Figueres in Katalonien zu verkaufen



Mehrfamilienhaus in Figueres in Katalonien zu verkaufen



Mehrfamilienhaus in Figueres in Katalonien zu verkaufen



Mehrfamilienhaus in Figuer



Proveedor

Euro Immobilien Welt
Berliner Allee 22
66606 St. Wendel

Centralita
Correo electrónico

06851808655
info@spanien-web.de