



## Precios y Costos

|                                                |                                                                 |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Corretaje del cliente                          | keine Käufer Provision                                          |
| Correduría de texto libre                      | Bei Abschluss eines Kaufvertrages wird keine Provision fällig ! |
| Precio de compra                               | 289.000 €                                                       |
| Número de plazas de aparcamiento al aire libre | 1                                                               |





## Detalles de la propiedad

|                                      |                   |
|--------------------------------------|-------------------|
| Zona residencial en metros cuadrados | 78 m <sup>2</sup> |
| Cuartos                              | 4                 |
| Número de habitaciones               | 3                 |
| Número de baños                      | 2                 |
| Número de balcones                   | 1                 |
| Número de terrazas                   | 1                 |
| Availability                         | nach Vereinbarung |





## Características

|                              |                             |
|------------------------------|-----------------------------|
| Categorización general       | Lujoso                      |
| Baño                         | Ducha, Ventana              |
| Cocina                       | Cocina equipada,<br>Abierto |
| Piso                         | Azulejos                    |
| Air-conditioned              | Sí                          |
| Ascensor, ascensor           | Personas                    |
| Jardín utilizable            | Sí                          |
| amueblada                    | en parte                    |
| Características de seguridad | Dispositivo de alarma       |
| personas mayores             | Sí                          |





PLANTA BAJA

Planta Baja

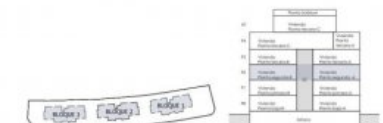
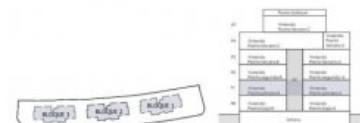




Planta Primera



Planta Segunda



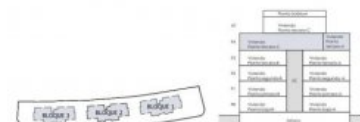
Planta Cuarta



Planta Cuarta

Planta Tercera C B3 - 4 Dormitorios

| SUP. ÚTIL            | (m²)  |
|----------------------|-------|
| Salón-Comedor-Cocina | 30,80 |
| Dormitorio suite 1   | 12,70 |
| Baño 1               | 3,15  |
| Dormitorio suite 2   | 11,00 |
| Baño 2               | 3,15  |





Planta Tercera B 83 - 3 Dormitorios

| SUP. ÚTIL            | (m <sup>2</sup> ) |
|----------------------|-------------------|
| Salón-Comedor-Cocina | 22.50             |
| Dormitorio suite 1   | 10.80             |
| Baño 1               | 3.20              |
| Dormitorio 2         | 8.10              |
| Baño 2               | 3.00              |
| Dormitorio 3         | 9.10              |
| Distribuidor         | 1.35              |
| Hall                 | 3.40              |
| Terraza              | 6.10              |
| SUP. ÚTIL            | 67.55             |





## Proveedor

Gerd Ströckens  
Holzstraße 2  
52538 Selfkant

Centralita  
Correo electrónico  
Sitio web

015172426936  
[gerd@bestcostahome.de](mailto:gerd@bestcostahome.de)  
[bestcostahome.de](http://bestcostahome.de)