



## Prächtige Deluxe Villen in einer atemberaubenden Lage mit Meerblick

### Precios y Costos

|                                                |                                                                 |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Corretaje del cliente                          | keine Käufer Provision                                          |
| Correduría de texto libre                      | Bei Abschluss eines Kaufvertrages wird keine Provision fällig ! |
| Precio de compra                               | 889.000 €                                                       |
| Número de plazas de aparcamiento al aire libre | 1                                                               |



### Descripción de la vivienda



## Detalles de la propiedad

|                                      |                    |
|--------------------------------------|--------------------|
| Zona residencial en metros cuadrados | 150 m <sup>2</sup> |
| Cuartos                              | 3                  |
| Número de habitaciones               | 3                  |
| Número de baños                      | 3                  |
| Número de terrazas                   | 2                  |
| Año de construcción                  | 2023               |
| Condición de la propiedad            | Primer uso         |
| viejo edificio nuevo /               | Nuevo edificio     |
| Availability                         | nach Vereinbarung  |



## Localización

.



## Características

|                                 |                              |
|---------------------------------|------------------------------|
| Categorización general          | Lujoso                       |
| Baño                            | Ducha, Bañera, Ventana, Bidé |
| Cocina                          | Cocina equipada, Abierto     |
| Piso                            | Azulejos, Marmor             |
| Air-conditioned                 | Sí                           |
| Jardín utilizable<br>amueblada  | Sí<br>en parte               |
| sin barreras                    | Sí                           |
| Piscina                         | Sí                           |
| Características de<br>seguridad | Dispositivo de alarma        |
| WC para huéspedes               | Sí                           |
| personas mayores                | Sí                           |
| De tipo Energía                 | Estándar Nuevo<br>edificio   |



## Características



## Otros

.





















## Proveedor

Gerd Ströckens  
Holzstraße 2  
52538 Selfkant

Centralita  
Correo electrónico  
Sitio web

015172426936  
[kontakt@hausundkauf.com](mailto:kontakt@hausundkauf.com)  
[bestcostahome.de](http://bestcostahome.de)