



Villa de vacaciones en España en la Costa Brava con piscina privada y vistas a la Bahía de Rosas



Precios y Costos

Precio de compra	439.000 €
Número de garajes	1



Descripción de la vivienda

Casa de vacaciones con vistas panorámicas a la Bahía de Roses – Costa Brava, España

Se vende una encantadora casa de vacaciones que ofrece impresionantes vistas panorámicas a la Bahía de Roses y al mar brillante. Situada en una parcela generosa de 634 m², esta casa se extiende en dos plantas y proporciona una cómoda superficie habitable de 107 m².

La planta baja cuenta con un acogedor salón con una chimenea, ideal para noches agradables, y una cocina de concepto abierto perfecta para eventos sociales de cocina. Un práctico trastero añade comodidad, y un aseo separado proporciona confort adicional.

En la planta superior, encontrará tres luminosas y amigables habitaciones que ofrecen paz y relajación. El moderno cuarto de baño está elegantemente amueblado y ofrece todo lo que necesita para su bienestar diario.

Un punto destacado de esta casa es el amplio balcón de 24 m², desde el cual puede disfrutar de las magníficas vistas al mar y a la bahía.



Detalles de la propiedad

Zona residencial en metros cuadrados	107 m ²
Terreno	634 m ²
Cuartos	4
Número de habitaciones	3
Número de baños	1
Número de toiletts separadas	1
Número de plazas de aparcamiento	2
Número de balcones	1
Número de terrazas	1
Condición de la propiedad	Como nuevo
Estado de Venta	vendido



Además, el aire acondicionado asegura un clima interior agradable, independientemente de la temporada. Esta casa de vacaciones combina un confort lujoso con una ubicación de ensueño y vistas impresionantes. Ofrece todo lo que necesita para una escapada perfecta. ¡No pierda esta oportunidad única y convierta esta casa de ensueño en su propio paraíso vacacional!.



Características

Baño	Ducha
Cocina	Cocina equipada
Chimenea	Sí
Disparo	Gas
Air-conditioned	Sí
Tipo de lugar de estacionamiento	Plaza de aparcamiento al aire libre
Jardín utilizable	Sí
amueblada	en parte
Televisión por cable/satélite	Sí
Piscina	Sí
Con bodega	No
Storage	Sí
Tipo de construcción	Masivo



Localización

La ciudad de Roses (en español, Rosas) está situada de manera pintoresca en el extremo norte del Golfo de Roses, en la región autónoma de Cataluña, España. Esta encantadora ciudad costera pertenece a la provincia de Girona y se encuentra en la comarca del Alt Empordà, rodeada por las suaves estribaciones de los Pirineos Orientales. Sobre la ciudad se eleva el imponente Puig Rom, una montaña de 230 metros de altura que le da al paisaje un fondo distintivo.

El casco antiguo de Roses invita a los visitantes a pasear por sus estrechas calles empedradas, encantadoras boutiques y tradicionales bodegas. Aquí, la historia se fusiona con la vida moderna: entre las antiguas murallas, se percibe el auténtico encanto de una ciudad que conserva su pasado mientras mira hacia el futuro. Otro punto destacado es la extensa playa de casi tres kilómetros de arena fina, que se extiende desde el moderno puerto deportivo hasta el río Riu Grau, ofreciendo condiciones ideales para relajantes días junto al mar.



Los visitantes pueden alojarse en Roses en casas y apartamentos vacacionales de alta calidad, ya sea directamente en la playa o en las colinas con impresionantes vistas del resplandeciente mar Mediterráneo.

El típico encanto mediterráneo de la Costa Brava se siente en todas partes, lo que convierte cada estancia en una experiencia inolvidable.

Roses ofrece una amplia gama de actividades de ocio. Los deportes acuáticos como la vela, el windsurf o el esquí acuático son populares, al igual que las caminatas por el fascinante paisaje natural que rodea la ciudad. Para las familias, el parque acuático con sus emocionantes toboganes es una opción entretenida, y el pequeño tren turístico de Roses permite explorar la ciudad a un ritmo relajado.

Por la noche, los visitantes pueden terminar el día en una de las animadas discotecas o disfrutar de un romántico paseo por el largo paseo marítimo, acompañados por la suave brisa del mar y el sonido de las olas.



Roses es, sin duda, un lugar perfecto para experimentar plenamente la belleza, la cultura y el encanto único de la Costa Brava..



Características

.



Otros

.



Ferienvilla privater Pool und Blick auf die Bucht von Rosas



Ferienvilla privater Pool und Blick auf die Bucht von Rosas



Ferienvilla privater Pool und Blick auf die Bucht von Rosas



Ferienvilla privater Pool und Blick auf die Bucht von Rosas



Ferienvilla privater Pool und Blick auf die Bucht von Rosas



Ferienvilla privater Pool und Blick auf die Bucht von Rosas



Ferienvilla privater Pool und Blick auf die Bucht von Rosas



Ferienvilla privater Pool und Blick auf die Bucht von Rosas



Ferienvilla privater Pool und Blick auf die Bucht von Rosas



Ferienvilla privater Pool und Blick auf die Bucht von Rosas



Ferienvilla privater Pool und Blick auf die Bucht von Rosas



Ferienvilla privater Pool und Blick auf die Bucht von Rosas



Ferienvilla privater Pool und Blick auf die Bucht von Rosas



Ferienvilla privater Pool und Blick auf die Bucht von Rosas



Ferienvilla privater Pool und Blick auf die Bucht von Rosas



Ferienvilla privater Pool und Blick auf die Bucht von Rosas



Ferienvilla privater Pool und Blick auf die Bucht von Rosas



ferienhaus-costa-brava-kaufen-25



Ferienvilla privater Pool und Blick auf die Bucht von Rosas



Ferienvilla privater Pool und Blick auf die Bucht von Rosas



Ferienvilla privater Pool und Blick auf die Bucht von Rosas



Ferienvilla privater Pool und Blick auf die Bucht von Rosas



Ferienvilla privater Pool und Blick auf die Bucht von Rosas



Ferienvilla privater Pool und Blick auf die Bucht von Rosas



Ferienvi



Proveedor

Euro Immobilien Welt
Berliner Allee 22
66606 St. Wendel

Centralita
Correo electrónico

06851808655
info@spanien-web.de