



Luxus Wohnungen nahe Quessada

Prix & Coûts

Commission	keine Käufer Provision
Texte libre Courtage	Bei Abschluss eines Kaufvertrages wird keine Provision fällig !
Prix d'achat	449 000 €
Nombre de places de stationnement en plein air	1



Description de la propriété

Ob.Nr.682

Aktualisiert am: 14.12.2023

Preis: 449.000,-EUR

Wohnfläche: ca. 240 m²

Teil möbliert: Einbauschränke, Küchen meist ohne Elektrogeräte, Bäder

Anzahl Schlafzimmer: 3

Anzahl Badezimmer: 2

Barrierefrei : ja

Terrasse: ja

Dachterrasse / Solarium: ja mit Meerblick

Grundstück: ja

Fußbodenheizung: im Bad

Pool: ja

Bewohnbarkeit: Immer bewohnbar

Annehmlichkeiten: alle Geschäfte, Restaurants, Strand, Parks zu Fuß erreichbar

Entfernung zum Flughafen: ca. 30 Minuten bis Alicante



Entfernung zum Flughafen: ca. 60 Minuten bis Corevera Murcia

Ausblick: Fernblick ins Land, Pool, Meerblick

Beschreibung

Luxuriöse Design-Wohnungen, 2 Objekte pro Gebäude. Option Erdgeschoss mit 79m2 privaten Garten. 80m2 aufgeteilt in 3 Schlafzimmer und 2 Bäder, von denen eines ensuite ist, Esszimmer mit Küche mit Kochinsel, überdachte Terrasse, Parkplatz.

Gemeinschaftsbereiche: großer Pool mit Hängematten, Grünflächen, Sauna, Grill, GYM, beheiztes Hallenbad und vieles mehr mit dem besten Meerblick nach Guardamar

Die einzigartigen und nachhaltigen Eigenschaften der Apartments sind so konzipiert, dass man die atemberaubende Aussicht auf die Skyline von Guardamar in vollen Zügen genießen kann.



Informations sur le bien

Surface habitable	240 m ²
Chambres	4
Nombre de chambres à coucher	3
Nombre de salles de bains	2
Nombre de balcons	2
Nombre de terrasses	1
État de la propriété	Première utilisation
ancien / nouveau bâtiment	Nouvelle construction
Availability	nach Vereinbarung



Nachhaltiges Design, hochwertige Verarbeitung und die einzigartige Lage zeichnen die Immobilien der Wohnanlage als eine der besten an der Costa Blanca aus.



Caractéristiques

Catégorisation générale	Luxueux
Salle de bains	Douche, Baignoire, Fenêtre, Bidet, Pissoir
Cuisine	Cuisine équipée, Ouvert
Sol	Carrelage, Marmor
Air-conditioned	Oui
Ascenseur, ascenseur	Personnes
Utilisation du jardin	Oui
Meublé	pleinement
Accessible aux personnes à mobilité réduite	Oui
Les fonctions de sécurité	Dispositif d'alarme
les personnes âgées	Oui



Situation

Supermärkte, La Zenia Boulevard, Möbelhäuser, Apotheken, Banken, Kaffeebars, Polizei, Kirchen, Hafen, Yachthafen, Fahrradwege, Rathaus, Spa, Fitnessstudio, Ärzte / Krankenhäuser, Jet Ski, Restaurants, Fischrestaurants, Wanderwege, Salzseen, Lange Weiße Strände Spaniens ca.27 Km lang, Steilküste, Tauchschulen, Angeln, Segeln, Golf, Tennis, Freizeitparks, Wasserparks, Naturparks, Hunde Treffs, Mar Menor, Strände und Innenmeer, und vieles Mehr . Hier sind unzählige Aktivitäten innerhalb 15 - 30 Minuten zu erreichen.



Caractéristiques

.



Autres

Sonstiges:

Alle Preise zzgl. 10% IVA (Steuern) und 3% Notar, Grundbuch und Gerichtskosten.

Urbanisationskosten Jährlich von 450,-EUR bis 1.700,-EUR je nach Anlage.

Weitere Angebote finden Sie unter

www.hausundkaufrealestate.com und www.hausundkauf.com

Sofort Infos unter:

015172426936 hier sind wir immer auch über WhatsApp erreichbar, auch abends und an den Wochenenden. Wir freuen uns auf Sie!.









Vendeurs

Gerd Ströckens
Holzstraße 2
52538 Selfkant

Standard
EMail
Site Internet

015172426936
kontakt@hausundkauf.com
bestcostahome.de