



Traumvillen mal in eine etwas andere Gegend



Prix & Coûts

Commission	keine Käufer Provision
Texte libre Courtage	Bei Abschluss eines Kaufvertrages wird keine Provision fällig !
Prix d'achat	289 000 €
Nombre de places de stationnement en plein air	1



Description de la propriété

Obj.Nr. 706
Aktualisiert am: 17.01.2024
Preis: ab. 289.000,-EUR, 299.000,-EUR, 309.000,-EUR, 329.000,-EUR, bis 479.000,-EUR je nach Grundstück
Wohnfläche: ca. 100 m²
Teil möbliert: Einbauschränke, Küchen , Bäder
Anzahl Schlafzimmer: 2 -3
Anzahl Badezimmer: 2
Barrierefrei : ja
Terrasse: ja
Dachterrasse / Solarium: ja
Grundstück: ja ab ca. 550 bis 1014 m²
Garage:
Fußbodenheizung: im Bad
Pool: ja
Bewohnbarkeit: Immer bewohnbar
Annehmlichkeiten: alle Geschäfte, Restaurants, Strand, Parks zu Fuß erreichbar
Entfernung zum Flughafen: ca. 1.15 Stunde bis Alicante
Entfernung zum Flughafen: ca. 45 Minuten bis Corevera Murcia
Ausblick: Fernblick,



Exzellente Luxus Villen zum Verkauf in einem etwas anderem Paradies im Spanischen Gebirge.
Hier laden wir Sie ein, die exzellenten ebenerdigen Luxus Villen in 2 Varianten zu besichtigen. Diese Häuser haben entweder 2 oder 3 Schlafzimmer und Grundstücke von ca. 550 m² bis zu 1014 m².



Informations sur le bien

Surface habitable	100 m ²
Superficie du terrain	550 m ²
Chambres	4
Nombre de chambres à coucher	3
Nombre de salles de bains	2
Nombre de terrasses	1
État de la propriété	Première utilisation
ancien / nouveau bâtiment	Nouvelle construction
Availability	nach Vereinbarung



eine Stunde entfernt.
Diese Objekte verfügen über großzügige Terrassen und über eine hochwertige Einrichtung die es an nichts fehlen lässt. Die Häuser verfügen über 2 Badezimmer, eine Küche, ein Wohn- und Esszimmer Abstellraum und eine sehr schöne Poolanlage. Gerne vereinbaren wir mit Ihnen einen schnellen Besichtigungstermin bevor die Objekte weg sind.



Caractéristiques

Catégorisation générale	Luxeux
Salle de bains	Douche, Baignoire, Fenêtre
Cuisine	Cuisine équipée, Ouvert
Sol	Carrelage, Marmor
Air-conditioned	Oui
Utilisation du jardin	Oui
Meublé	en partie
Accessible aux personnes à mobilité réduite	Oui
Piscine	Oui
Les fonctions de sécurité	Dispositif d'alarme
Invité WC	Oui
les personnes âgées	Oui
type d'énergie	Nouvelle norme de construction



Situation

Möbelhäuser, Apotheken, Banken, Kaffeebars, Polizei, Kirchen, Hafen, Yachthafen, Fahrradwege, Rathaus, Spa, Fitnessstudio, Ärzte / Krankenhäuser, Jet Ski, Restaurants, Fischrestaurants, Wanderwege, Salzseen, Lange Weiße Strände Spaniens ca.27 Km lang, Steilküste, Tauchschulen, Angeln, Segeln, Golf, Tennis, Freizeitparks, Wasserparks, Naturparks, Hunde Treffs, Mar Menor, Strände und Innenmeer, und vieles Mehr . Hier sind unzählige Aktivitäten innerhalb 15 - 60 Minuten zu erreichen.



Caractéristiques

.



Autres

Sonstiges:

Alle Preise zzgl. 10% IVA (Steuern) und 3% Notar, Grundbuch und Gerichtskosten.
Urbanisationskosten Jährlich von 450,-EUR bis 1.700,-EUR je nach Anlage.

Weitere Angebote finden Sie unter
www.hausundkaufrealestate.com und www.hausundkauf.com

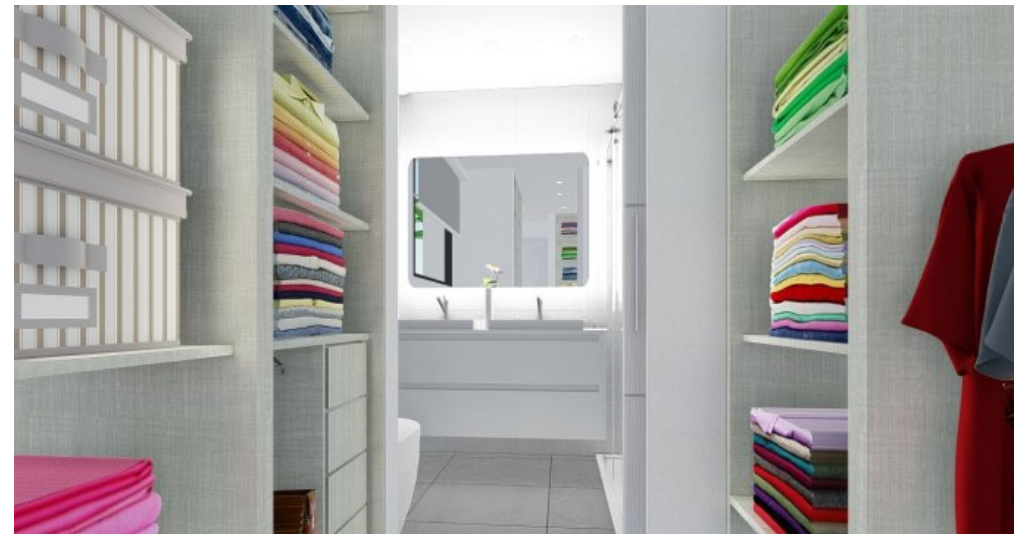
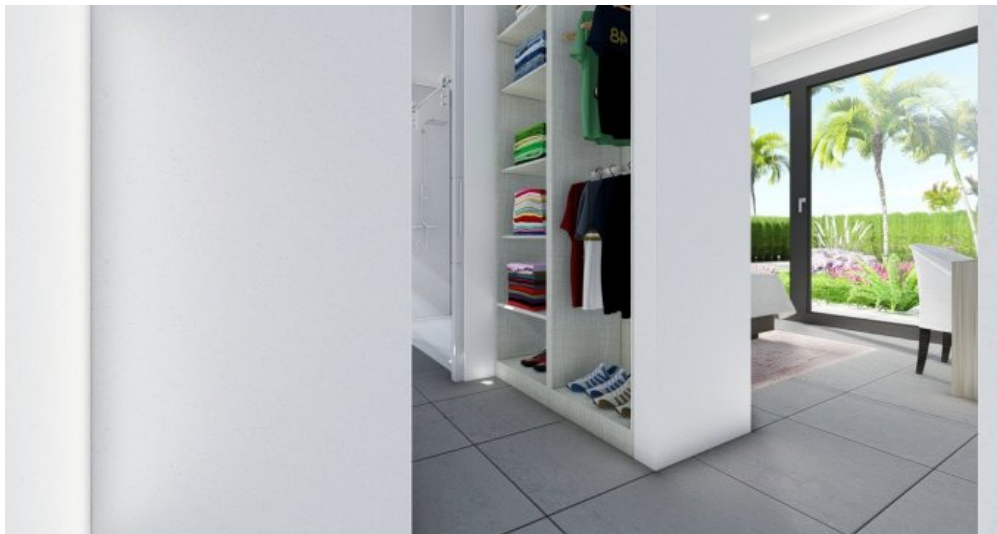
Sofort Infos unter:

015172426936 hier sind wir immer auch über WhatsApp erreichbar, auch abends und an den Wochenenden. Wir freuen uns auf Sie!.















Vendeurs

Gerd Ströckens
Holzstraße 2
52538 Selfkant

Standard
EMail
Site Internet

015172426936
gerd@bestcostahome.de
bestcostahome.de