Euro Immobilien Welt
Berliner Allee 22
66606 St. Wendel

Luxusvillen in Traumhafter Lage mit Meerblick

Prix & Coûts

Commission	keine Käufer Provision
Texte libre Courtage	Bei Abschluss eines Kaufvertrages wird keine Provision fällig !
Prix d'achat	349 000 €
Nombre de places de stationnement en plein air	1

Description de la propriété

Obj.Nr. 711
Aktualisiert am: 08.02.2024
Preis: ab. 349.000,-EUR, 360.000,-EUR, 370.000,-EUR, bis 390.000,-EUR
Wohnfläche: ca. 140 m²
Teil möbliert: Einbauschränke, Küchen , Bäder
Anzahl Schlafzimmer: 3-4
Anzahl Badezimmer: 3-4
Barrierefrei : ja
Terrasse: ja
Dachterrasse / Solarium: ja
Grundstück- Garten: ja mit Pool
Garage:
Fußbodenheizung: im Bad
Pool: ja
Bewohnbarkeit: Immer bewohnbar
Annehmlichkeiten: alle Geschäfte, Restaurants, Strand, Parks zu Fuß erreichbar
Entfernung zum Flughafen: ca. 35 Minuten bis Alicante
Entfernung zum Flughafen: ca. 60 Minuten bis Corevera Murcia über AP
Ausblick: Fernblick, Seeblick , Meerblick
Luxus-Villen mit herrlichem Seeblick und Meerblick.

Unweit vom Meer und mit unvergesslichem Traumblick auf den Purpurroten See, bieten wir Ihnen Luxusvillen mit 2 oder 3 Schlafzimmer und Bäder an. Im Haus finden Sie eine geräumige Küche , ein Wohn und Esszimmer einen Abstellraum und ein Zimmer so wie eine Dusche und WC.

Informations sur le bien

Surface habitable	140 m²
Superficie du terrain	250 m²
Chambres	3
Nombre de chambres à coucher	3
Nombre de salles de bains	3
Nombre de terrasses	1
État de la propriété	Première utilisation
ancien / nouveau bâtiment	Nouvelle construction
Availablility	nach Vereinbarung

Eine Dachterrasse wo Sie sich Ihren Feierabend gemütlich gestalten können. Von hieraus haben Sie einen unvergesslichen Blick auf den purpurroten See und das Meer von Torrevieja.

Caractéristiques

Catégorisation générale	Luxueux
Salle de bains	Douche, Baignoire, Fenêtre
Cuisine	Cuisine équipée, Ouvert
Sol	Carrelage, Marmor
Air-conditioned	Oui
Utilisation du jardin	Oui
Meublé	en partie
Accessible aux personnes à mobilité réduite	Oui
Piscine	Oui
Les fonctions de sécurité	Dispositif d'alarme
Invité WC	Oui
les personnes âgées	Oui
type d'énergie	Nouvelle norme de construction

Situation

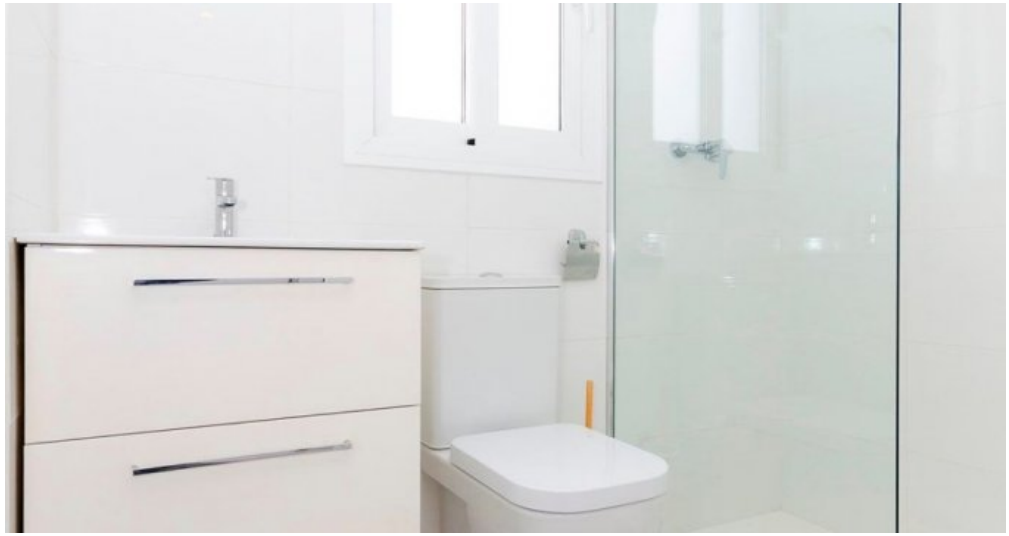
Supermärkte, La Zenia Boulevard, Möbelhäuser, Apotheken, Banken, Kaffeebars, Polizei, Kirchen, Hafen, Yachthafen, Fahrradwege, Rathaus, Spa, Fitnessstudio, Ärzte / Krankenhäuser, Jet Ski, Restaurants, Fischrestaurants, Wanderwege, Salzseen, Lange Weiße Strände Spaniens ca.27 Km lang, Steilküste, Tauchschulen, Angeln, Segeln, Golf, Tennis, Freizeitparks, Wasserparks, Naturparks, Hunde Treffs, Mar Menor, Strände und Innenmeer, und vieles Mehr . Hier sind unzählige Aktivitäten innerhalb 15 - 60 Minuten zu erreichen.

Caractéristiques

.

Autres

Sonstiges:
Alle Preise zzgl. 10% IVA (Steuern) und 3% Notar, Grundbuch und Gerichtskosten.
Urbanisationskosten Jährlich von 450,-EUR bis 1.700,-EUR je nach Anlage.
Weitere Angebote finden Sie unter
www.hausundkaufrealestate.com und www.hausundkauf.com
Sofort Infos unter:
015172426936 hier sind wir immer auch über WhatsApp erreichbar, auch abends und an den Wochenenden. Wir freuen uns auf Sie!.



Vendeurs

Gerd Ströckens
Holzstraße 2
52538 Selfkant

Standard	015172426936
EMail	kontakt@hausundkauf.com
Site Internet	bestcostahome.de