



Luxusvillen in Traumhafter Lage mit Meerblick



Prix & Coûts

Commission	keine Käufer Provision
Texte libre Courtage	Bei Abschluss eines Kaufvertrages wird keine Provision fällig !
Prix d'achat	349 000 €
Nombre de places de stationnement en plein air	1



Description de la propriété

Obj.Nr. 711

Aktualisiert am: 08.02.2024

Preis: ab. 349.000,-EUR, 360.000,-EUR, 370.000,-EUR, bis 390.000,-EUR

Wohnfläche: ca. 140 m²

Teil möbliert: Einbauschränke, Küchen , Bäder

Anzahl Schlafzimmer: 3-4

Anzahl Badezimmer: 3-4

Barrierefrei : ja

Terrasse: ja

Dachterrasse / Solarium: ja

Grundstück- Garten: ja mit Pool

Garage:

Fußbodenheizung: im Bad

Pool: ja

Bewohnbarkeit: Immer bewohnbar

Annehmlichkeiten: alle Geschäfte, Restaurants, Strand, Parks zu Fuß erreichbar

Entfernung zum Flughafen: ca. 35 Minuten bis Alicante

Entfernung zum Flughafen: ca. 60 Minuten bis Corevera Murcia über AP

Ausblick: Fernblick, Seeblick , Meerblick

Luxus-Villen mit herrlichem Seeblick und Meerblick.



Unweit vom Meer und mit unvergesslichem Traumblick auf den Purpurroten See, bieten wir Ihnen Luxusvillen mit 2 oder 3 Schlafzimmer und Bäder an. Im Haus finden Sie eine geräumige Küche , ein Wohn und Esszimmer einen Abstellraum und ein Zimmer so wie eine Dusche und WC.



Informations sur le bien

Surface habitable	140 m ²
Superficie du terrain	250 m ²
Chambres	3
Nombre de chambres à coucher	3
Nombre de salles de bains	3
Nombre de terrasses	1
État de la propriété	Première utilisation
ancien / nouveau bâtiment	Nouvelle construction
Availability	nach Vereinbarung



Eine Dachterrasse wo Sie sich Ihren Feierabend gemütlich gestalten können. Von hieraus haben Sie einen unvergesslichen Blick auf den purpurroten See und das Meer von Torrevieja.



Caractéristiques

Catégorisation générale	Luxueux
Salle de bains	Douche, Baignoire, Fenêtre
Cuisine	Cuisine équipée, Ouvert
Sol	Carrelage, Marmor
Air-conditioned	Oui
Utilisation du jardin	Oui
Meublé	en partie
Accessible aux personnes à mobilité réduite	Oui
Piscine	Oui
Les fonctions de sécurité	Dispositif d'alarme
Invité WC	Oui
les personnes âgées	Oui
type d'énergie	Nouvelle norme de construction



Situation

Supermärkte, La Zenia Boulevard, Möbelhäuser, Apotheken, Banken, Kaffeebars, Polizei, Kirchen, Hafen, Yachthafen, Fahrradwege, Rathaus, Spa, Fitnessstudio, Ärzte / Krankenhäuser, Jet Ski, Restaurants, Fischrestaurants, Wanderwege, Salzseen, Lange Weiße Strände Spaniens ca.27 Km lang, Steilküste, Tauchschulen, Angeln, Segeln, Golf, Tennis, Freizeitparks, Wasserparks, Naturparks, Hunde Treffs, Mar Menor, Strände und Innenmeer, und vieles Mehr . Hier sind unzählige Aktivitäten innerhalb 15 - 60 Minuten zu erreichen.



Caractéristiques

.



Autres

Sonstiges:

Alle Preise zzgl. 10% IVA (Steuern) und 3% Notar, Grundbuch und Gerichtskosten.

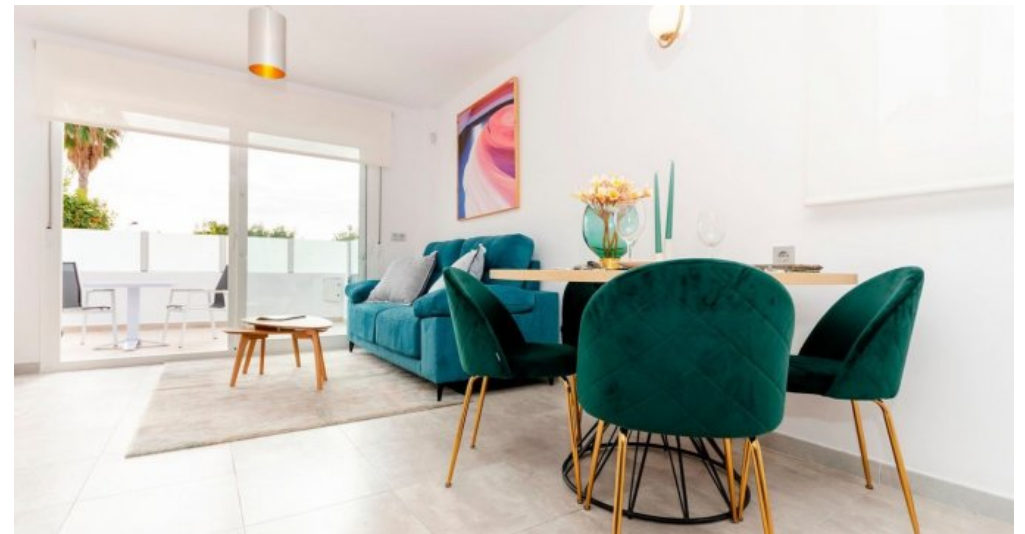
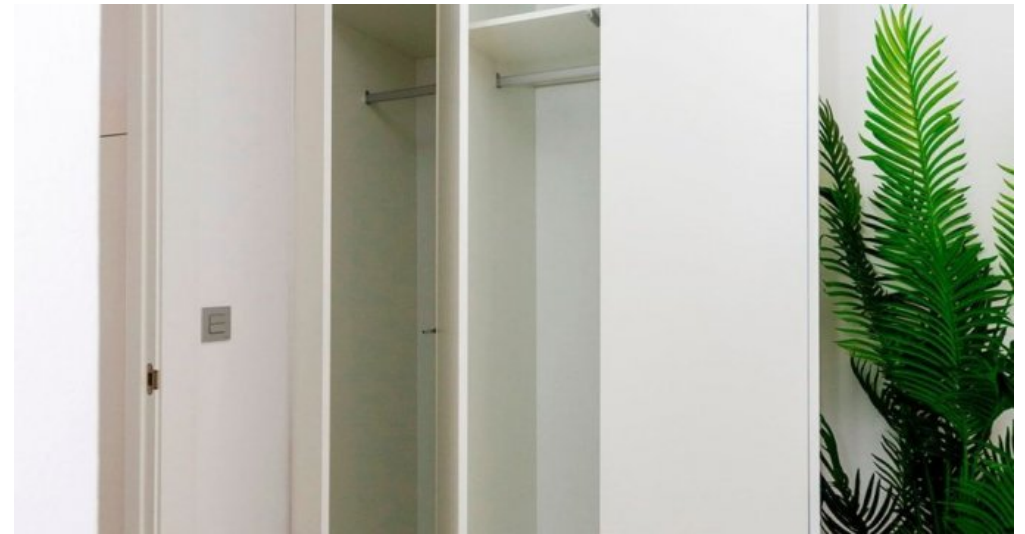
Urbanisationskosten Jährlich von 450,-EUR bis 1.700,-EUR je nach Anlage.

Weitere Angebote finden Sie unter

www.hausundkaufrealestate.com und www.hausundkauf.com

Sofort Infos unter:

015172426936 hier sind wir immer auch über WhatsApp erreichbar, auch abends und an den Wochenenden. Wir freuen uns auf Sie!.













Vendeurs

Gerd Ströckens
Holzstraße 2
52538 Selfkant

Standard
EMail
Site Internet

015172426936
gerd@bestcostahome.de
bestcostahome.de