



Maison de vacances avec piscine privée en Espagne - Costa Brava - Roses à vendre



Prix & Coûts

Prix d'achat	825 000 €
Nombre de garages	1



Description de la propriété

Villa de luxe exclusive à Roses - vue sur la mer, piscine privée et emplacement privilégié à Mas Fumats

À vendre, une villa exclusive située dans le quartier résidentiel très recherché de Mas Fumats à Roses, parfaite pour les acheteurs exigeants qui apprécient le confort, le design élégant et le style de vie méditerranéen.

Points forts :

3 chambres spacieuses

3 salles de bains modernes

Grand séjour ouvert avec climatisation

Cuisine semi-ouverte entièrement équipée

Piscine privée et terrasse ensoleillée

Salon couvert avec stores électriques

Espace de travail séparé avec internet fibre optique haut débit

Buanderie avec lave-linge et sèche-linge

Garage inclus

Cette villa se distingue par son plan lumineux et ouvert ainsi que ses finitions de haute qualité. De grandes baies vitrées panoramiques offrent un accès direct à la piscine privée avec une vue spectaculaire sur la mer. La parfaite harmonie entre les espaces intérieurs et extérieurs crée une expérience de vie unique.



Informations sur le bien

Surface habitable	229 m ²
Superficie du terrain	843 m ²
Nombre de chambres à coucher	3
Nombre de salles de bains	2
Nombre de toilettes séparées	1
Nombre de places de stationnement	2
Nombre de terrasses	3
État de la propriété	Soigné
En vente	Ouvert



Situation

Roses (en espagnol : Rosas) est située dans le nord de la Costa Brava, en Catalogne, en Espagne, et fait partie de la province de Gérone. La ville se trouve dans la comarca de l'Alt Empordà, sur le golfe de Roses, pittoresquement nichée entre la mer Méditerranée et les contreforts des Pyrénées. Elle est dominée par le Puig Rom, une colline de 230 mètres de hauteur. La vieille ville historique, avec ses ruelles étroites, ses petites boutiques et ses bars traditionnels, invite à la promenade et à la découverte. La large plage de sable s'étend sur près de trois kilomètres et est complétée par des criques idylliques telles que Canyelles Petites, Almadrava ou Cala Montjoi. Que ce soit un appartement en bord de mer ou une maison avec vue panoramique, Roses offre des hébergements confortables et le charme authentique de la Costa Brava..



Caractéristiques

Salle de bains	Douche, Baignoire
Cuisine	Cuisine équipée
Type de chauffage	Central
Type	Gaz
Air-conditioned	Oui
Type de place de parking	Garage, Stationnement en plein air
Utilisation du jardin	Oui
Meublé	pleinement
Câble / TV par satellite	Oui
Piscine	Oui
Avec cave	Non
Débarras	Oui
Type de construction	Massif



Caractéristiques

.



Autres

Ne manquez pas cette occasion rare d'acquérir une propriété exclusive dans l'une des zones les plus prisées de la Costa Brava. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite !.



Luxusvilla in Roses – Meerblick, Privatpool



Luxusvilla in Roses – Meerblick, Privatpool



Luxusvilla in Roses – Meerblick, Privatpool



Luxusvilla in Roses – Meerblick, Privatpool



Luxusvilla in Roses - Meerblick, Privatpool



Luxusvilla in Roses - Meerblick, Privatpool



Luxusvilla in Roses - Meerblick, Privatpool



Luxusvilla in Roses - Meerblick, Privatpool



Luxusvilla in Roses - Meerblick, Privatpool



Luxusvilla in Roses - Meerblick, Privatpool



Luxusvilla in Roses - Meerblick, Privatpool



Luxusvilla in Roses - Meerblick, Privatpool



Luxusvilla in Roses – Meerblick, Privatpool



Luxusvilla in Roses – Meerblick, Privatpool



luxus-villa-privater-pool-roses-costa-brva-spanien-17



Luxusvilla in Roses – Meerblick, Privatpool



Luxusvilla in Roses – Meerblick, Privatpool



Luxusvilla in Roses – Meerblick, Privatpool



Luxusvilla in Roses – Meerblick, Privatpool



Luxusvilla in Roses – Meerblick, Privatpool



Luxusvilla in Roses – Meerblick, Privatpool



Luxusvilla in Roses – Meerblick, Privatpool



Luxusvilla in Roses – Meerblick, Privatpool



Luxusvilla in Roses – Meerblick, Privatpool



Luxusvilla in Roses – Meerblick,



Vendeurs

Euro Immobilien Welt
Berliner Allee 22
66606 St. Wendel

Standard
EMail

06851808655
info@spanien-web.de