Espagne villa de vacances sur la Costa Blanca près de Javea avec vue sur la mer et piscine privée à vendre

Prix & Coûts

Prix d'achat	780 000 €

Description de la propriété

Offre de Vente : Charmante Villa sur la Costa Blanca près de Javea
Bienvenue dans votre villa de rêve sur la Costa Blanca ! Cette maison de vacances classique et confortable à Javea, en Espagne, offre non seulement des vues imprenables sur la mer, mais dispose également d'une piscine privée, idéale pour se détendre au soleil.
La villa s'étend sur trois niveaux et comprend cinq chambres et quatre salles de bains, réparties généreusement pour garantir confort et intimité. Les espaces de vie comprennent un salon accueillant avec cheminée, une salle à manger conviviale et des commodités modernes telles qu'une antenne satellite (Astra).
L'extérieur est tout aussi impressionnant : la propriété clôturée dispose d'un magnifique jardin avec pelouse, chemins de gravier et arbres fournissant de l'ombre. La grande piscine privée (12 m x 6 m, 2 m de profondeur) est l'endroit idéal pour une baignade rafraîchissante. À côté de la piscine, vous trouverez une douche extérieure, des meubles de jardin, des chaises longues et deux terrasses, parfaites pour la détente en plein air.

Informations sur le bien

Surface habitable	200 m²
Superficie du terrain	1.000 m²
Chambres	7
Nombre de chambres à coucher	5
Nombre de salles de bains	4
Nombre de places de stationnement	2
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasses	2
État de la propriété	Partiellement / entièrement rénové

La villa offre également deux places de parking privées pour vos véhicules. La buanderie est équipée d'une machine à laver et d'un sèche-linge, garantissant un séjour confortable.
La proximité de la plage et de diverses activités sportives fait de cette villa un emplacement idéal pour passer vos vacances en Espagne. Vous pourrez profiter à la fois de la tranquillité et de la confidentialité, ainsi que de la commodité d'un emplacement privilégié.
Ne manquez pas l'opportunité de faire de cette magnifique maison de vacances votre nouvelle résidence ou le lieu parfait pour vos vacances !.

Caractéristiques

Salle de bains	Douche, Baignoire
Cuisine	Cuisine équipée
Cheminée	Oui
Type	Gaz
Air-conditioned	Oui
Utilisation du jardin	Oui
Meublé	en partie
Câble / TV par satellite	Oui
Piscine	Oui
Buanderie- / salle de séchage	Oui
Avec cave	Non
Type de construction	Massif

Situation

Javea (Xàbia) – Un Charmant Paradis Côtier sur la Costa Blanca
Javea, également connue sous le nom de Xàbia, est une pittoresque ville portuaire située au nord de la Costa Blanca, avec environ 31 000 habitants. Nichée entre le spectaculaire Cap San Antonio au nord et le Cap de la Nau avec le quartier résidentiel de Balcon al Mar, Javea offre un charme unique. La ville est protégée par la majestueuse chaîne du Montgò (753 m), offrant un panorama impressionnant.
La mer Méditerranée caresse la ville avec de magnifiques plages de sable blanc, de petites criques romantiques et des falaises impressionnantes s'étendant sur 25 km, y compris quelques petites îles. Au nord de Javea, s'étend la réserve botanique de la région de València, tandis que les zones intérieures vers Moraira sont ornées de vastes vergers et vignobles.
Le centre historique de Javea conserve son charme ancien avec des façades en pierre de tuf, des fenêtres gothiques, des grilles en fer forgé aux balcons et aux fenêtres, ainsi que des patios lumineux.

Le quartier portuaire d'Aduanas del Mar et la zone balnéaire de El Arenal, avec son centre commercial animé, deviennent des lieux prisés des touristes, notamment en été. Javea offre une large gamme de services : centres culturels et commerciaux, plusieurs parcours de golf, installations sportives, courts de tennis, un port de plaisance et bien plus encore. La ville propose également de nombreux restaurants servant une cuisine nationale et internationale, ainsi que la gastronomie traditionnelle de la région. Pour une vie nocturne animée, il y a des discothèques, des pubs et des discobars qui garantissent une ambiance vivante..

Caractéristiques

.

Autres

.

Charming Holiday Home in Javea, Costa Blanca

Javea in Spanien Ferienvilla privater Pool Costa Blanca

Charming Holiday Home in Javea, Costa Blanca

Charming Holiday Home in Javea, Costa Blanca

Charming Holiday Home in Javea, Costa Blanca

Javea in Spanien Ferienvilla privater Pool Costa Blanca

Javea in Spanien Ferienvilla privater Pool Costa Blanca

Javea in Spanien Ferienvilla privater Pool Costa Blanca

Charming Holiday Home in Javea, Costa Blanca

Javea in Spanien Ferienvilla privater Pool Costa Blanca

Javea in Spanien Ferienvilla privater Pool Costa Blanca

javea-ferienhaus-costa-blanca-20

Charming Holiday Home in Javea, Costa Blanca

Javea in Spanien Ferienvilla privater Pool Costa Blanca

Charming Holiday Home in Javea, Costa Blanca

Charming Holiday Home in Javea, Costa Blanca

Charming Holiday Home in Javea, Costa Blanca

Javea in Spanien Ferienvilla privater Pool Costa Blanca

Charming Holiday Home in Javea, Costa Blanca

Javea in Spanien Ferienvilla privater Pool Costa Blanca

Vendeurs

Euro Immobilien Welt
Berliner Allee 22
66606 St. Wendel

Standard	06851808655
EMail	info@spanien-web.de