



Maison de vacances de haute qualité à vendre près de Lloret de Mar Costa Brava Espagne

Prix & Coûts

Prix d'achat 340 000 €



Description de la propriété

Propriété exclusive près de Lloret de Mar : Maison de haute qualité avec deux appartements, piscine privée et vues panoramiques
À vendre, une propriété exceptionnelle de haute qualité près de Lloret de Mar, caractérisée par son emplacement ensoleillé et tranquille. Cette villa élégante, située dans une impasse, offre deux appartements séparés avec entrées privées et a été entièrement rénovée pour offrir un confort optimal. La maison s'étend sur deux étages indépendants. Chaque étage comprend deux chambres spacieuses, une cuisine entièrement équipée et un grand salon-salle à manger. Au total, la propriété dispose de quatre grandes chambres, dont deux avec salles de bains en suite et une avec un dressing supplémentaire. La maison est également équipée d'un chauffage au fioul moderne, de fenêtres en aluminium de haute qualité, de moustiquaires et de volets électriques. Un système d'alarme assure une sécurité supplémentaire.



Informations sur le bien

Surface habitable	168 m ²
Superficie du terrain	741 m ²
Chambres	4
Nombre de chambres à coucher	4
Nombre de salles de bains	2
État de la propriété	Partiellement / entièrement rénové
En vente	Ouvert



Le terrain plat, sans pente, comprend un joli jardin avec un citronnier et plusieurs plantes. La piscine privée et la zone de barbecue offrent un espace de détente idéal, et le faible nombre de voisins garantit une grande intimité. La maison est idéale pour deux familles ou peut être aménagée pour utiliser le rez-de-chaussée comme logement pour les invités.



Caractéristiques

Salle de bains	Douche, Baignoire
Cuisine	Séjour cuisine
Type de chauffage	Poêle
Type	Huile
Utilisation du jardin	Oui



Situation

La baie de Cala Canyelles se trouve en Espagne, sur la Costa Brava, nichée entre les stations balnéaires populaires de Tossa de Mar et Lloret de Mar, au cœur de pittoresques montagnes couvertes de pins. Cette zone idyllique offre une combinaison harmonieuse de villas de vacances exclusives avec piscines privées, de maisons de vacances confortables et d'appartements bien aménagés, tous intégrés avec soin dans les montagnes environnantes et offrant des vues panoramiques spectaculaires sur les montagnes ou la mer. La baie elle-même dispose d'une longue plage de sable bien entretenue, équipée d'un bar de plage, d'un restaurant en bord de mer, d'un terrain de volleyball, d'une aire de jeux pour enfants et de services de location de transats et de parasols. Pour les amateurs de sports nautiques, Cala Canyelles propose un petit port de plaisance avec le Club Náutico, des places pour bateaux, une école de plongée ainsi que des installations pour le ski nautique et la planche à voile.



Dans l'urbanisation, vous trouverez également plusieurs excellents restaurants, des supermarchés, des laveries, des courts de tennis et un terrain de golf bien entretenu..



Caractéristiques



Autres



lloret-de-mar-ferienhaus-7



Lloret de Mar Ferienhaus Costa Brava Spanien



lloret-de-mar-ferienhaus-9



lloret-de-mar-ferienhaus-10



lloret-de-mar-ferienhaus-11



Lloret de Mar Ferienhaus Costa Brava Spanien



Lloret de Mar Ferienhaus Costa Brava Spanien



Lloret de Mar Ferienhaus Costa Brava Spanien



lloret-de-mar-ferienhaus-15



Lloret de Mar Ferienhaus Costa Brava Spanien



lloret-de-mar-ferienhaus-18



lloret-de-mar-ferienhaus-19



lloret-de-mar-ferienhaus-20



Lloret de Mar Ferienhaus Costa Brava Spanien



Lloret de Mar Ferienhaus Costa Brava Spanien



lloret-de-mar-ferienhaus-23



lloret-de-mar-ferienhaus-24



Lloret de Mar Ferienhaus Costa Brava Spanien



Lloret de Mar Ferienhaus Costa Brava Spanien



Lloret de Mar Ferienhaus Costa Brava Spanien



lloret-de-mar-ferienhaus-28



Lloret de Mar Ferienhaus Costa Brava Spanien



Lloret de Mar Ferienhaus Costa Brava Spanien



Lloret de Mar Ferienhaus Costa Brava Spanien



lloret-de-mar-ferienhaus-32



Lloret de Mar Ferienhaus Costa Brava Spanien



lloret-de-mar-ferienhaus-34



lloret-de-mar-ferienhaus-35



lloret-de-mar-ferienhaus-36



Lloret de Mar Ferienhaus Costa Brava Spanien



Lloret de Mar Ferienhaus Costa Brava Spanien



Lloret de Mar Ferienhaus Costa Brava Spanien



Lloret de Mar Ferienhaus Costa Brava Spanien



Vendeurs

Euro Immobilien Welt
Berliner Allee 22
66606 St. Wendel

Standard
EMail

06851808655
info@spanien-web.de