Euro Immobilien Welt
Berliner Allee 22
66606 St. Wendel

Espagne appartement de plage avec vue sur la mer à vendre à l'Escala sur la Costa Brava

Prix & Coûts

Prix d'achat	275 000 €

Description de la propriété

Appartement Attrayant avec Vue sur la Mer sur le Promenade de l’Escala
À vendre, cet appartement moderne situé sur la très prisée Costa Brava, directement sur le promenade maritime de l’Escala. La propriété s’étend sur 61 m² et offre des vues panoramiques à couper le souffle sur le golfe de Roses et la mer.
La cuisine séparée est bien équipée avec une plaque de cuisson à induction moderne, un réfrigérateur, un micro-ondes, un four, une machine à laver et un lave-vaisselle – tout ce dont vous avez besoin pour un séjour confortable au bord de la mer.
L’appartement impressionne par son emplacement directement sur le promenade maritime, où vous pourrez profiter des magnifiques vues côtières. La terrasse de l’appartement vous invite à vous détendre avec un verre de vin ou une tasse de café tout en admirant la vue spectaculaire sur la mer et la pittoresque baie de Roses.
Cette offre vous permet non seulement de disposer d’une maison confortable dans une destination de vacances populaire, mais aussi de profiter chaque jour des vues imprenables sur la mer.

Informations sur le bien

Surface habitable	61 m²
Nombre de chambres à coucher	1
Nombre de salles de bains	1
Nombre de toilettes séparées	1
Nombre de balcons	2
État de la propriété	Partiellement / entièrement rénové

Situation

Le pittoresque village de pêcheurs de l’Escala est magnifiquement situé au sud du golfe de Roses, à seulement 40 kilomètres de Gérone et environ 120 kilomètres de Barcelone. La région séduit par son paysage impressionnant, caractérisé par des collines couvertes de pins, des criques romantiques et isolées, et de longues plages douces. À l’Escala, les visiteurs peuvent profiter de trois magnifiques plages de sable : la plage protégée dans la baie de Montgo, la plage animée du village de Riells et l’étendue de plage de plusieurs kilomètres qui s’étend de l’Escala jusqu’à Sant Pere Pescador. Ces plages sont particulièrement adaptées aux familles et idéales pour des journées de détente au bord de la mer.
En plus de son vieux quartier pittoresque, l’Escala possède également un centre moderne, Riells, avec sa rue commerçante le long de la promenade en bord de mer qui invite à flâner et à faire du shopping. Ici, les visiteurs trouveront une variété de magasins de produits quotidiens, tels que des boulangeries, des boucheries et des pharmacies, offrant une large gamme de produits.

Caractéristiques

Salle de bains	Douche
Cuisine	Séjour cuisine
Utilisation du jardin	Oui

Ce vent assure régulièrement un ciel bleu clair et crée des conditions idéales pour que les surfeurs puissent profiter de leur sport.
Les passionnés d'histoire ne doivent pas manquer de visiter les ruines gréco-romaines de l'ancienne ville d'Empúries, situées à environ 2 kilomètres. Ces fouilles, commencées vers 1900 et poursuivies jusqu'à aujourd'hui, offrent des perspectives fascinantes sur le passé.
Au sud de l'Escala se dressent la Cala Montgo et le majestueux mont Montgo. De là, les visiteurs peuvent profiter d'une vue panoramique impressionnante sur le golfe de Roses jusqu'aux Pyrénées voisines, mettant en valeur la beauté de la région de manière spectaculaire..

Caractéristiques

.

Autres

.

Spanien Strandferienwohnung l'Escala Costa Brava

Spanien Strandferienwohnung l'Escala Costa Brava

Spanien Strandferienwohnung l'Escala Costa Brava

Spanien Strandferienwohnung l'Escala Costa Brava

Spanien Strandferienwohnung l'Escala Costa Brava

Spanien Strandferienwohnung l'Escala Costa Brava

Spanien Strandferienwohnung l'Escala Costa Brava

Spanien Strandferienwohnung l'Escala Costa Brava

Spanien Strandferienwohnung l'Escala Costa Brava

Spanien Strandferienwohnung l'Escala Costa Brava

Vendeurs

Euro Immobilien Welt
Berliner Allee 22
66606 St. Wendel

Standard	06851808655
EMail	info@spanien-web.de