Euro Immobilien Welt
Berliner Allee 22
66606 St. Wendel

Belle villa avec piscine privée et vue sur la mer à vendre Espagne Costa Blanca Altea

Prix & Coûts

Prix d'achat	599 000 €

Description de la propriété

Propriété de luxe à Altea sur la Costa Blanca – Un paradis pour se détendre
À vendre : une villa exquise et confortable pres de pittoresque village d'Altea, sur la Costa Blanca, en Espagne. Cette propriété impressionnante offre la combinaison parfaite de confort luxueux et de beauté naturelle. La villa est située dans un environnement côtier boisé, paisible et montagnard, à seulement 4 km d'Altea la Vieja.
La villa spacieuse s'étend sur deux étages et comprend 3 chambres élégamment conçues, 3 salles de bains raffinées et des toilettes indépendantes pour les invités. Le design ouvert et lumineux assure une ambiance agréable et une intimité optimale.
L'extérieur de cette propriété de rêve vous charmera : le jardin magnifiquement aménagé présente une combinaison harmonieuse de pelouses, de chemins en gravier et d'arbres luxuriants. Une grande piscine invite à la baignade lors des chaudes journées d'été. Profitez de moments de détente au bord de la piscine ou sur la terrasse, tout en admirant les vues imprenables sur les majestueuses montagnes.

Informations sur le bien

Surface habitable	250 m²
Superficie du terrain	800 m²
Chambres	4
Nombre de chambres à coucher	3
Nombre de salles de bains	3
Nombre de terrasses	3
Année de construction	1996
État de la propriété	Partiellement / entièrement rénové
Dernière modernisation	1

Si vous cherchez un refuge luxueux sur la Costa Blanca, offrant à la fois intimité et un décor naturel impressionnant, cette villa est le choix parfait pour vous.

Caractéristiques

Salle de bains	Douche, Baignoire
Cuisine	Cuisine équipée
Cheminée	Oui
Type	Gaz
Utilisation du jardin	Oui
Direction du balcon	Sud
Meublé	en partie
Câble / TV par satellite	Oui
Piscine	Oui
Les fonctions de sécurité	Dispositif d'alarme
Avec cave	Non
Débarras	Oui
Type de construction	Massif
Invité WC	Oui

Situation

Altea - Un joyau pittoresque sur la Costa Blanca
Altea est idéalement située à l'embouchure du rio Algar dans la Méditerranée, dans la baie éponyme entre le Cap Mascarat et la Pointe de la Bombarda. Le massif de la Sierra de Bernia entoure Altea, lui conférant un charme unique. Connue pour ses plages de galets, qui ont reçu le Pavillon Bleu de l'UE pour leur propreté et leur excellente infrastructure, Altea offre une combinaison parfaite de nature et de culture.
Parmi les plages les plus belles, on trouve la Playa de la Olla, accessible aux personnes handicapées, la Playa del Cap Negret, la Playa de la Roda, qui est la plage de la ville, la Playa del Cap Blanch, et la Playa del Mascarat, près du port de plaisance Luis Campomanes. Chacune de ces plages invite à la détente et à la baignade dans des eaux cristallines.
Un point fort d'Altea est son centre historique pittoresque, avec ses rues étroites et ses maisons blanches. Ici, vous pouvez passer des heures à explorer de nombreux ateliers, boutiques, bodegas et restaurants, en profitant de l'atmosphère artistique.

Un autre attrait culturel est la Villa Gadea, une magnifique villa restaurée au bord de la mer, qui abrite désormais le bureau du maire ainsi que des fondations et associations musicales. Les amateurs de musique se sentiront ici comme chez eux.
Pour les amateurs de sport, Altea offre de nombreuses opportunités pour rester actif. Que ce soit pour la planche à voile, la voile, la plongée, le golf ou la pêche, il y en a pour tous les goûts. Vous pouvez obtenir des informations sur les diverses activités sportives au Club Nautique d'Altea.
Une visite incontournable est Cactuslandia, un jardin botanique unique situé aux portes d'Altea, qui abrite plus de 1 000 espèces de cactus et offre des vues imprenables depuis les falaises sur la baie d'Altea.
Altea possède une longue histoire qui remonte à l'époque des Ibères et des Romains. Après la domination musulmane, la ville a été reconquise en 1244 par Jacques Ier d'Aragon, et en 1279, Altea a reçu le statut de ville.

De plus, à la Costera dels Matxos 2, se trouve une exposition permanente du peintre et graveur allemand Eberhard Schlotter. Altea est un lieu qui combine histoire, art et nature, captivant les visiteurs avec son charme inimitable..

Caractéristiques

.

Autres

.

Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea

Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea

Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea

Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea

Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea

Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea

Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea

Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea

Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea

Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea

Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea

Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea

Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea

Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea

Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea

Spanien Costa Blanca Region Altea

Spanien Costa Blanca Region AlteaSpanien Costa Blanca Region Altea

Spanien Costa Blanca Region Altea

Spanien Costa Blanca Region Altea

Spanien Costa Blanca Region Altea

Spanien Costa Blanca Region Altea

Spanien Costa Blanca Region Altea

Vendeurs

Euro Immobilien Welt
Berliner Allee 22
66606 St. Wendel

Standard	06851808655
EMail	info@spanien-web.de