



Einzigartige, maßgeschneiderte Villen an der Costa Blanca



Prix & Coûts

Commission	keine Käufer Provision
Texte libre Courtage	Bei Abschluss eines Kaufvertrages wird keine Provision fällig !
Prix d'achat	664 900 €
Nombre de places de stationnement en plein air	1



Description de la propriété

Ob.Nr.519

Aktualisiert am: 21.06.2024

Preis: ab 664.900,- EUR bis 1.190.000,-EUR

Wohnfläche: ca. 150 m²

Teil möbliert: Einbauschränke, Küchen meist ohne Elektrogeräte, Bäder

Anzahl Schlafzimmer: 3

Anzahl Badezimmer: 3

Barrierefrei : ja

Terrasse: ja

Dachterrasse / Solarium: ja

Grundstück: ja

Fußbodenheizung: im Bad

Pool: ja

Bewohnbarkeit: Immer bewohnbar

Annehmlichkeiten: alle Geschäfte, Restaurants, Strand, Parks zu Fuß erreichbar

Entfernung zum Flughafen: ca. 40 Minuten bis Alicante

Entfernung zum Flughafen: ca. 60 Minuten bis Corevera Murcia

Ausblick: Fernblick ins Land, Pool

Objektbeschreibung:

Villen zu kaufen in Spanien wird immer lukrativer. In der Nähe von Quesada



ein Ferienhaus als Eigentum zu haben, um in Ihrem eigenen Objekt Urlaub zu machen, an einem Strand Ihrer Wahl direkt vor der Haustüre. Das ist in der heutigen Zeit unbedingt ein Muss. Die Urlauber Szene ist stark im Wandel. So vereinsamt der einst so beliebte Strand in Mallorca zunehmend, während das Festland zur reinsten Oase wird.



Informations sur le bien

Surface habitable	150 m ²
Chambres	3
Nombre de chambres à coucher	3
Nombre de salles de bains	3
Nombre de terrasses	1
Année de construction	2023
Availability	nach Vereinbarung



Es gibt 3 Villenmodelle, aus denen die Kunden wählen können, wenn sie sich für den Kauf einer maßgeschneiderten Villa entscheiden. Diese Villen haben 3 Schlafzimmer und 2-3 Bäder, verteilt auf ein oder zwei Ebenen, mit einem optionalen Kellerraum und Pool. Es gibt viele Optionen bei der Konfiguration der Immobilie. Alle Annehmlichkeiten sind nur einen kurzen Spaziergang entfernt. Supermärkte, Apotheke, medizinische Dienstleistungen, Restaurants, Bars - alles ist fußläufig erreichbar. Nur eine kurze Autofahrt entfernt liegt die Stadt Guardamar mit einigen der besten Strände der Costa Blanca. Warmes, kristallklares Wasser umspült die weißen Sandstrände dieser Stadt am Meer. Seit über 30 Jahren begleiten wir zufriedene Immobilienkäufer, zu denen wir heute noch guten Kontakt haben. Nutzen Sie unseren Service mit über 3000 Objektmöglichkeiten um Ihren Traum in Spanien zu verwirklichen. Wir bitten Sie für Ihre Anfrage ihren Namen und eine WhatsApp fähige Handynummer für den schnellen Versand der Videos zu schicken.



Caractéristiques

Catégorisation générale	Luxeux
Salle de bains	Douche, Baignoire, Fenêtre
Cuisine	Cuisine équipée, Ouvert
Sol	Carrelage, Marmor
Air-conditioned	Oui
Utilisation du jardin	Oui
Meublé	en partie
Accessible aux personnes à mobilité réduite	Oui
Piscine	Oui
Les fonctions de sécurité	Dispositif d'alarme
Invité WC	Oui
les personnes âgées	Oui
type d'énergie	Nouvelle norme de construction



Gerne auch direkt unter +49 151 7242 6936.



Situation

Supermärkte, La Zenia Boulevard, Möbelhäuser, Apotheken, Banken, Kaffeebars, Polizei, Kirchen, Hafen, Yachthafen, Fahrradwege, Rathaus, Spa, Fitnessstudio, Ärzte / Krankenhäuser, Jet Ski, Restaurants, Fischrestaurants, Wanderwege, Salzseen, Lange Weiße Strände Spaniens ca. 27 Km lang, Steilküste, Tauchschulen, Angeln, Segeln, Golf, Tennis, Freizeitparks, Wasserparks, Naturparks, Hunde Treffs, Mar Menor, Strände und Innenmeer, und vieles mehr. Hier sind unzählige Aktivitäten innerhalb 15 - 30 Minuten zu erreichen.



Caractéristiques

.



Autres

Sonstiges:

Alle Preise zzgl. 10% IVA (Steuern) und 3% Notar, Grundbuch und Gerichtskosten.

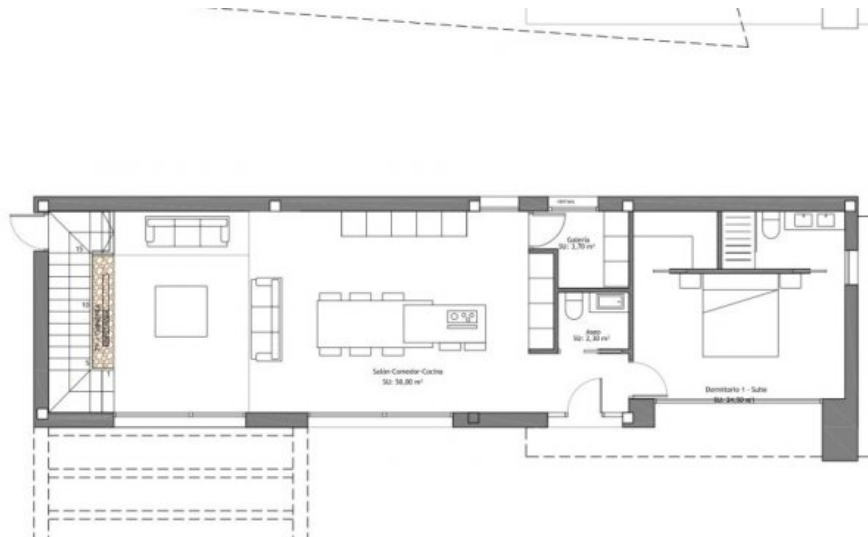
Urbanisationskosten jährlich von 450,-EUR bis 1.700,-EUR je nach Anlage.

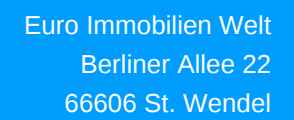
Weitere Angebote finden Sie unter

www.hausundkaufrealestate.com und www.hausundkauf.com

Sofort Infos unter:

015172426936 hier sind wir immer über WhatsApp erreichbar, auch abends und an den Wochenenden. Wir freuen uns auf Sie!.







Vendeurs

Gerd Ströckens
Holzstraße 2
52538 Selfkant

Standard
EMail
Site Internet

015172426936
kontakt@hausundkauf.com
bestcostahome.de